Divulgação

FONTELES DEFENDE RENEGOCIAÇÃO DE DÍVIDAS DOS ESTADOS COM BANCOS PÚBLICOS

» PÁG. 2

R$ 2,00 | NACIONAL R$ 4,00
ANO 73 - Nº 20.853
TERESINA, PIAUÍ,
QUINTA, 8 DE AGOSTO DE 2024
Fechamento 21h | 16 páginas

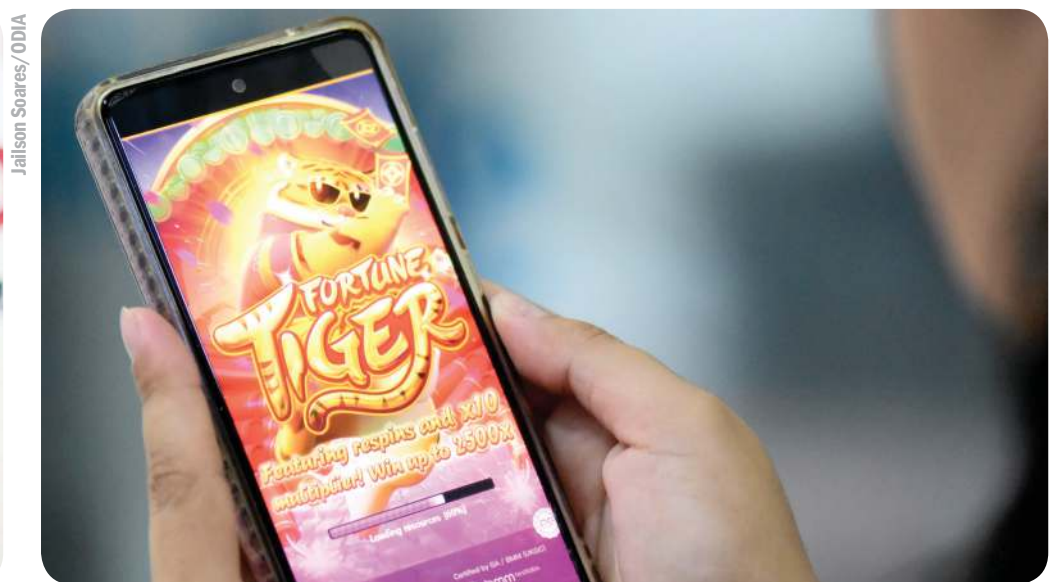
ODIA 73 anos
Líder em credibilidade
www.portalodia.com

NO PIAUÍ, MAIS DE 4 MIL MULHERES RECEBERAM MEDIDA PROTETIVA DE URGÊNCIA EM 2024

As medidas de urgência foram uma importante inovação da lei, pois permite que a mulher vítima de violência obtenha uma proteção emergencial logo após a denúncia à polícia. Dessa forma, os agressores podem ser presos em flagrante ou ter a prisão preventiva decretada. A Lei Maria da Penha completou 18 anos e tem como objetivo coibir e prevenir a violência doméstica e familiar contra a mulher.

» PÁG. 5

SITE DOS ESTADOS UNIDOS SUSPENDE VENDA ILEGAL DE FÓSSEIS CONTRABANDEADOS DO PIAUÍ

» 2 EM DIA

Jailson Soares/ODIA

CARREIRA
SEM PATROCÍNIO, ATLETAS PIAUIENSES VÃO COMPETIR POR OUTROS ESTADOS

» PÁG. 7

Jailson Soares/ODIA

APOSTAS ONLINE
VÍCIO EM JOGOS PODE TRAZER CONSEQUÊNCIAS PSICOLÓGICAS

» CAPA EM DIA

SEGURANÇA
LOJAS SÃO NOTIFICADAS POR DESCUMPRIREM NORMAS

» 2 EM DIA

FESTA POPULAR
SAMBISTAS QUEREM RETORNO DO CARNAVAL

» 7 EM DIA

CÂMARA
ISMAEL SILVA DIZ QUE VETO DA LDO É "POLÍTICO"

» PÁG. 3

RodaViva

João Magalhães
jornal@portalodia.com

VEREADORES FALTAM AO TRABALHO E PROJETOS FICAM SEM SER VOTADOS

O plenário da Câmara de Vereadores de Teresina não reuniu quórum suficiente ontem (07) para realização de sessão ordinária onde deveria ser analisado vetos do prefeito Dr. Pessoa a projetos importantes. Os parlamentares ganham salário normalmente e não é aceitável que faltem ao trabalho, principalmente agora, em período de campanha eleitoral. Os vereadores devem ter controle da agenda e não deixar a busca por votos atrapalharem suas obrigações profissionais, que é defender os interesses do povo teresinense com a análise de projetos na Câmara. Faltar às sessões já uma simbologia de que de certa forma, há uma falta de compromisso com a agenda de discussões sobre o que interessa a cidade. As atividades de campanha devem ser conciliadas com as atividades de mandato, que diga-se de passagem, vai durar até 31 de dezembro deste ano.

O FACTUAL NA CAMPANHA

A limpeza pública de Teresina era ser algo corriqueiro, mas na prática, tem se tornado um assunto que deve ocupar grandes espaços até mesmo na campanha eleitoral. São muitas as ruas que se transformaram em depósito irregular de lixo, tomadas pelo mato, e há meses sem uma limpeza bem feita.

Divulgação

O atual presidente da APPM, Toninho de Caridade, já começou a articulação para alcançar a Assembleia Legislativa do Piauí em 2026. Nos últimos dias nas redes sociais, ele publicou a informação que visitou convenções em mais de 10 cidades, tudo isso já mirando colégios de olho em seu projeto de se tornar deputado estadual. Ele tem o aval de seu líder, Georgiano Neto, para se articular.

PODER E ARTICULAÇÃO

Por falar em articulação, todos já sabem do projeto de Georgiano Neto se tornar deputado federal. Com isso, ele pretende dividir seus colégios em três nomes: Simone Pereira, Toninho de Caridade e seu irmão Julinho. O projeto também envolve lançar Júlio César candidato ao Senado.

PODER COM PRAZO LIMITADO

Por falar em poder, há um grande líder político que está com os meses contados em um dos espaços mais privilegiados de poder no estado. Pessoas que atuam ao redor do gestor confessam que vai ser difícil garantir a estrutura de apoio quando a tinta da caneta acabar.

AVANÇO HUMANITÁRIO

Lei que dispõe sobre o direito da criança e do adolescente de visitação à mãe ou ao pai internados em instituições de saúde foi sancionada esta semana. A norma entra em vigor 180 dias após a publicação na última segunda-feira (5). A visitação é uma das ações propostas pela Política Nacional de Humanização do Sistema Único de Saúde (SUS). Em nota, o Ministério da Saúde informou que a proposta é ampliar visitas às unidades de internação no intuito de garantir ao paciente "pleno acesso ao seu ciclo social e a serviços de saúde".

Marcia Gabriele/O DIA

O MDB LANÇOU UMA CHAPA PARA DEPUTADOS ESTADUAIS E O PSD PARA FEDERAIS

JOÃO MÁDISON quer continuidade de fusão entre MDB e PSD para eleições 2026

[Os dois partidos realizaram uma aliança nas últimas eleições estaduais, mas não há garantias de continuidade]

Marcia Gabriele
Repórter

O deputado estadual João Mádison Nogueira (MDB) acredita que a fusão cruzada entre o MDB e PSD deve seguir para as eleições de 2026. O PSD e MDB fazem parte da base do governador Rafael Fonteles (PT).

A Fusão Cruzada foi uma iniciativa firmada entre os partidos, que possibilitou a migração de deputados federais do MDB para o PSD; e os deputados estaduais do PSD para o MDB.

João Mádison garante que a fusão cruzada rendeu bons frutos nas eleições de 2022 e os partidos conseguem articular entre si.

"Está acertado que vai ter a fusão cruzada. Eu acho que vai ter", garantiu. Segundo João Mádison, o MDB e o PSD têm ganhado força nas eleições municipais e acredita em engajamento similar.

"São partidos coligados! Nós já temos uma coligação a nível estadual e também a federal. Quem ganhar um do outro, vai ganhar por três. Acho que acima de 55 cada um vai fazer, pelo que estou andando, vi a força do MDB mas também vi a força do PSD", ressaltou.

Para o deputado estadual Georgiano Neto (PSD), no momento, o foco maior é debater e buscar engajamento nas eleições municipais.

"Existe a possibilidade de haver novamente a fusão. Mas não foi tratado nada ainda! Está muito longe e temos que focar muito na eleição municipal. Passado a eleição municipal, a gente começa a construir 2026", garantiu.

>>> AVALIAÇÃO

Assis Fernandes/O DIA

CANDIDATO DIZ QUE PARTIDO PRECISA COLOCAR TODOS PARA CONVERSAREM E INTEGRAREM O PROJETO

"Precisa um pouco mais de diálogo interno", diz Thiago Duarte sobre candidaturas do PRD

O empresário Thiago Duarte (PRD), apesar de garantir que a sigla está forte para as eleições municipais, acredita que precisa de diálogos e alguns acertos internos. Thiago Duarte, que disputou as últimas eleições para deputado federal, é candidato a vereador de Teresina.

A base do prefeito Dr. Pessoa (PRD) passou por algumas mudanças, como: a saída do vereador Markim Costa (PRD) para apoiar o candidato Fábio Novo (PT), a retirada do apoio do ex-vereador Joninha (PRD) e a perda do mandato da ex-vereadora Graça Amorim (PRD).

De acordo com Thiago Duarte, a sigla precisa de ajustes internos com os candidatos a vereador que colocaram o nome à disposição.

"Nós temos que nos fortalecer mais e é uma questão interna do partido. A gente tem que se organizar mais. Está precisando disso! Ter mais foco. Mas eu acho que são coisas resolutivas e são questões de reunião e diálogo. O nosso partido é forte. Ainda temos seis vereadores e mandato e a gente está na disputa para ser um dos partidos que fará mais cadeira na Câmara", ressaltou.

Thiago Duarte garante que os candidatos que estão associados à gestão atual não têm tido prejuízos em suas candidaturas e acredita que o engajamento é referente ao trabalho realizado.

"Por toda Teresina, temos um canteiro de obras e a gestão tem trabalhado muito. A gente tem ajudado muito no estreitamento com o Governo Federal, que fizemos quando tivemos cargo na prefeitura. Conseguimos muitos recursos para Teresina. Apesar do pouco tempo de trabalho que fiz. Acredito que a população vai dar oportunidade novamente ao Dr. Pessoa continuar esse trabalho", finalizou.

(Marcia Gabriele)

Alepi

R$ 900 MIL FORAM APREENDIDOS PELA POLÍCIA NO CASO, ASSIM COMO APARELHOS CELULARES

PROMOTOR é investigado por cobrar R$ 3 milhões para arquivar processo

[A vítima seria um empresário, que denunciou a extorsão para a Polícia Federal]

Ezequiel Araújo
Repórter

Um promotor de Justiça do Piauí foi alvo de cumprimento de mandado de busca e apreensão na manhã desta quarta-feira (7) em Teresina. A suspeita é que o magistrado tenha exigido vantagem indevida no valor de R$ 3 milhões para arquivar um processo de investigação contra um empresário e, com isso, utilizar de má-fé o cargo. A ação foi realizada pela Polícia Federal no Piauí (PF-PI) e o Ministério Público do Piauí (MPPI), por meio da Procuradoria-Geral de Justiça (PGJ/MPP)I.

De acordo com as informações, a vítima procurou a PF e relatou à autoridade policial que havia sido abordada pelo promotor de justiça em um restaurante, ocasião em que o investigado teria dado o prazo de poucos dias para que a vítima pagasse a expressiva quantia para não ser mais investigada.

Diante da suspeita de crime, foi comunicado ao Procurador-Geral de Justiça do Estado do Piauí o fato narrado pela vítima, pressuposto a prerrogativa de investigação em razão da função pública, visto que cabe a PGJ investigar membros do Ministério Público. Tendo em vista que a entrega do dinheiro era iminente, foi solicitado dessa maneira à cooperação da Polícia Federal.

Com o aprofundamento das investigações, foi constatado a veracidade do teor narrado pela vítima. Além disso, em dado momento da investigação foi registrado o recebimento de parte do montante solicitado pelo investigado.

Tribunal de Justiça do Piauí, por sua vez, expediu mandado de busca e apreensão em face do promotor, fato esse realizado após representação ministerial.

As investigações foram iniciadas há apenas uma semana, e dado os flagrantes e provas obtidas foi pedido o empenho da PF no cumprimento do mandado de busca e apreensão nesta quarta-feira (7). A ação resultou na apreensão de R$ 900 mil, bem como foram apreendidos também alguns documentos e aparelhos eletroeletrônicos na casa do investigado.

CRIME DE CONCUSSÃO

Comprovados os fatos sob investigação, o agente público poderá responder pelo crime de concussão, que consiste na conduta de exigir, para si ou para outrem, direta ou indiretamente, ainda que fora da função ou antes de assumi-la, mas em razão dela, vantagem indevida.

O nome da operação faz referência a Judas Iscariotes, em razão de o agente público, incumbido da função de fiscal da lei, ter traído a confiança nele depositada pelo Estado e pela instituição.

>>> NORDESTE

Fonteles defende renegociação de dívidas dos estados com bancos públicos

João Magalhães
Editor

O governador Rafael Fonteles esteve reunido, nesta quarta-feira (7), em Brasília, com o presidente do Senado, Rodrigo Pacheco, para defender a isonomia no tratamento da dívida dos estados com a União. Fonteles integrava a equipe do Consórcio Nordeste, formada pelos nove governadores da região.

O pleito ocorreu após a elaboração de um projeto de lei do Senado criando o Programa de Pleno Pagamento de Dívidas dos Estados (Propag) voltado principalmente para quatro estados que respondem por quase 90% da dívida – São Paulo, Rio de Janeiro, Minas Gerais e Rio Grande do Sul. Os governadores nordestinos solicitaram a Rodrigo Pacheco que o Senado também beneficie os estados com pouca ou nenhuma dívida.

Os estados do Nordeste defendem três pontos: a ampliação de 1% para 2% do Fundo de Equalização Federativa; que é o critério para o rateio do fundo, venha beneficiar os estados mais pobres, ficando igual ao critério do Fundo de Participação dos Estados (FPE); e uma renegociação da dívida com os bancos públicos.

Um texto será elaborado pelo Consórcio Nordeste e enviado ao Senado. "O ponto principal é que os estados que têm pouca ou nenhuma dívida com a União tenham renegociação das dívidas com instituições do sistema financeiro, principalmente Banco do Brasil, Caixa Econômica Federal e BNDES. Que seja renegociada com aumento da carência, alongamento do tempo [de pagamento das parcelas] ou redução da taxa de juros", afirmou Rafael Fonteles.

Segundo o Senado, São Paulo, Rio de Janeiro, Minas Gerais e Rio Grande do Sul devem juntos devem R$ 683,9 bilhões à União. O montante equivale a 89,4% de dívida total dos estados, que é de R$ 764,9 bilhões.

O Programa de Pleno Pagamento de Dívidas dos Estados (Propag) se baseia em dois eixos: a possibilidade de os estados usarem seus ativos e investimentos para o abatimento da dívida e mudanças no indexador que corrige essas obrigações.

>>> PARLAMENTO

Câmara adia votação do veto da PL dos carroceiros por falta de quórum

Márcia Gabriele
Repórter

A Câmara Municipal de Teresina (CMT) adiou nesta quarta-feira (7), por falta de quórum, a sessão ordinária referente à votação do veto total nº 15/2024 ao PL 04/2024, que trata do Programa de Redução Gradativa dos Veículos de Tração Animal de autoria da vereadora Thanandra Sarapatinhas (Republicanos). A votação acontecerá na próxima semana.

A vereadora Thanandra Sarapatinhas acredita na derrubada do veto proposto pela Prefeitura Municipal de Teresina por parte da maioria dos vereadores da casa.

"Eu acredito na derrubada do veto, porque na outra votação, todos os vereadores elogiaram e falaram que é para a cidade evoluir. Todo mundo está evoluindo. Espero esse olhar diferente dos vereadores para ajudar esses animais. Não é justo. Vivencio isso todos os dias de ver animais sofrendo, sendo espancado e morrendo por pessoas. Porque a raça humana é superior e pode fazer isso com outra?", questiona.

>>> BREVES

CORPO DE BOMBEIROS vistoria 150 comércios no Centro de Teresina

Ascom

O Corpo de Bombeiros Militar do Estado do Piauí (CBMEPI) divulgou o balanço da Operação Centro Seguro, deflagrada na sexta-feira (2). O objetivo da ação é fiscalizar edificações comerciais no Centro de Teresina para garantir que as mesmas estejam em cumprimento com as normas de segurança estabelecidas em projetos contra incêndio e pânico. Em três dias de operação, foram 150 estabelecimentos comerciais vistoriados, sendo 138 notificados e 12 regularizados. Foram designados 20 militares, divididos em cinco equipes, que percorreram parte do Centro da cidade. Questões estruturais como a presença de saídas de emergência, sistemas de iluminação, dentre outros.

PIAUÍPREV avança na implementação de controle interno

A Fundação Piauí Previdência (Piauíprev) realizou, na manhã desta terça-feira (7), uma reunião com representantes da Controladoria Geral do Estado (CGE).

O objetivo do encontro foi discutir a composição da estrutura de controle interno, voltada para a verificação de conformidade das áreas de benefícios, arrecadação, investimentos e compensação previdenciária, em conformidade com as exigências do nível II do Pró-Gestão RPPS. Durante a reunião, ficou definido que será constituído um Grupo de Trabalho para planejar o formato e o funcionamento da estrutura de controle interno. Este grupo também será responsável por verificar a possibilidade de utilização do Sistema Integrado de Controle Interno para a realização do controle dos processos das áreas mencionadas.

SESAPI REALIZA primeira oficina do Projeto Cuidar Piauí

A Secretaria de Saúde do Piauí (Sesapi) realizou nesta quarta-feira (7), a primeira oficina de planejamento do Projeto Cuidar Piauí, cuja finalidade é integrar pessoas em torno da transformação da qualidade dos serviços de saúde em busca da excelência e, para isso, os servidores são essenciais. A oficina ocorreu no HGV, primeira unidade de saúde a fazer parte da ideia. O Cuidar Piauí vai envolver todos os hospitais da rede estadual de saúde, além dos demais órgãos da Sesapi. Este primeiro momento contou com a presença de servidores de diversos setores do HGV, que se voluntariaram para a construção do projeto, que incentiva a participação efetiva dos trabalhadores para a elaboração de soluções dos problemas cotidianos da saúde.

Ccom

PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO PIAUÍ

AVISO DE LICITAÇÃO
PROCEDIMENTO LICITATÓRIO nº 90032/2024
MODALIDADE: PREGÃO ELETRÔNICO

O Tribunal Regional Eleitoral do Piauí, por intermédio de seu Pregoeiro, torna público que está recebendo documentação e proposta para a licitação em epígrafe, na modalidade PREGÃO ELETRÔNICO, cujo objeto é a contratação de empresa especializada na prestação de serviço de agenciamento de viagens para o TRE-PI. Horário, data e local para recebimento da documentação e proposta: até as 08h29 – horário de Brasília – do dia 23 de agosto de 2024, no sítio **www.gov.br/compras./pt-br** O edital já está disponível no PNCP e no sítio **www.tre-pi.jus.br**. Outras informações poderão ser prestadas pelo Pregoeiro e sua Equipe de Apoio, no horário das 07h00 às 14h00, pelo telefone (86) 2107.9765 ou pelo endereço eletrônico **cpl@tre-pi.jus.br**.

Edílson Francisco Rodrigues
Pregoeiro

ESTADO DO PIAUÍ
TRIBUNAL DE CONTAS

AVISO DE LICITAÇÃO
(PROCESSO SEI nº101496/2024)
PREGÃO ELETRÔNICO SRP Nº 16/2024
Código da UASG: 925466

OBJETO: Registro de preços para futuras e eventuais aquisições de equipamentos para a atualização da infraestrutura do datacenter do TCE-PI, baseada em arquitetura hiperconvergente e demais componentes da solução, para atender as necessidades do TCE/PI, de acordo com as especificações técnicas, quantidades e exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos.

DATA: 22/08/2024

HORÁRIO: 09 horas (horário de Brasília).

LOCAL: Portal de Compras do Governo Federal – www.gov.br/compras/pt-br;

OBTENÇÃO DO EDITAL: o edital e demais informações poderão ser obtidos nos seguintes endereços eletrônicos: https://www.tcepi.tc.br/transparencia/transparencia-administrativa/licitacoes-por-ano/

www.gov.br/compras/pt-br e https://www.gov.br/pncp/pt-br .

INFORMAÇÕES: e-mail cpl@tcepi.tc.br / telefone (86) 3215-3937.

Teresina(PI) 07 de agosto de 2024.

(assinado digitalmente)
Rosemary Capuchu da Costa
Chefe da Divisão de Licitações e Contratos
Matrícula 02062

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 22ª REGIÃO

AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90011/2024
UASG 080024

PROAD TRT22 Nº 2230/2024. OBJETO: Contratação de empresa para executar, sob o regime de execução indireta e empreitada por PREÇOS UNITÁRIOS, os serviços de reforma da Vara do Trabalho de Valença - PI, compreendendo o fornecimento integral de materiais e mão de obra, conforme condições e exigências estabelecidas no edital e seus anexos. Entrega das propostas: a partir de 08/08/2024 às 08h no sítio www.gov.br/compras. Abertura das propostas: 23/08/2024 às 10h no sítio acima. Referência de Tempo. Horário de Brasília. O Edital do Pregão encontra-se disponível no link: https://sgi.trt22.jus.br/transparencia/licitacaoportal, bem como no Portal Nacional de Contratações Públicas – PNCP, ou ainda, na sala de licitações do TRT22, sito na Avenida João XXIII, 1460, 5º andar, Bairro dos Noivos, CEP: 64045-000, Teresina/PI. Mais informações poderão ser obtidas, preferencialmente, pelo email: licitacao@trt22.jus.br. Fone para contato (0xx86) 2106-9558 nos dias úteis, horário das 08h00 às 16h00

Teresina, 07 de agosto de 2024.
Fernando José Matos de Freitas
Pregoeiro/TRT22

SINDICATO DOS AUDITORES FISCAIS DA FAZENDA DO ESTADO DO PIAUÍ

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

A Diretoria Executiva do **SINDICATO DOS AUDITORES FISCAIS DA FAZENDA ESTADUAL ESTADO DO PIAUÍ- SINAFFEPI** e da **ASSOCIAÇÃO DOS AUDITORES FISCAIS DA FAZENDA ESTADUAL DO PIAUÍ- AAFFEPI,** convoca os filiados ao **SINAFFEPI**, em dia com as obrigações estatutárias, para uma **Assembleia Geral Extraordinária, presencial, a ser realizada no dia 13 de agosto de 2024 (terça-feira), no AUDITÓRIO FRANCISCA TRINDADE da ESCOLA FAZENDÁRIA, em primeira convocação, às 10h:00; e em segunda e última convocação, às 10:30 horas,** com a seguinte pauta do dia:

- **Apreciação das Reivindicações, ao Secretário de Fazenda, das Categorias Fazendárias .**

Teresina (PI), 07 de agosto de 2024.

Cláudio de Sousa Costa
Presidente
AAFFEPI / SINAFFEPI
CLÁUDIO DE SOUSA COSTA
PRESIDENTE - SINAFFEPI

SINDICATO DOS FISIOTERAPEUTAS E TERAPEUTAS OCUPACIONAIS DO PIAUÍ – SINFITO/PI
EDITAL DE CONVOCAÇÃO PARA ASSEBLEIA GERAL ELEITORAL DO SINFITO/PI

O Presidente da Comissão Eleitoral do Sindicato dos Fisioterapeutas e Terapeutas Ocupacionais do Piauí – SINFITO/PI, no exercício de suas atribuições legais e regimentais, em especial nos termos do art. 64 e seguintes do Estatuto do SINFITO/PI, torna público, para conhecimento dos interessados, que:

Art. 1º. A eleição da nova diretoria para o pleito 2024-2027 correrá em Assembleia Geral Eleitoral, com data prevista para 14 de setembro de 2024, de 08 às 12 horas, a se realizar na sede do CREFITO-14, localizada na avenida Universitária, 750, edifício Diamond Center, salas 810, 811, 812 e 813, Cep 64049-494 - Bairro de Fátima – Teresina-PI;

Art. 2º . A votação ocorrerá por escrutínio secreto, com adoção de cédula impressa;

Art. 3º . Para realizar o voto, o eleitor deverá identificar-se com documento de identidade oficial com foto junto à mesa receptora;

Art. 4º. Somente serão considerados aptos a votar no pleito em questão os filiados que, na data da realização da Assembleia Geral Eleitoral, em primeiro escrutínio, estiverem quites com suas obrigações legais (inclusive financeiras), perante o Sindicato, nos termos do art. 81 do Estatuto do SINFITO-PI.

TERESINA, 07 DE AGOSTO DE 2024

gov.br Documento assinado digitalmente
JORDANO LEITE CAVALCANTE DE MACEDO
Data: 07/08/2024 09:36:24-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

Jordano Leite Cavalcante de Macêdo
Presidente da Comissão Eleitoral

Alexandre Loureiro - COB

SEGUNDO A RECEITA, OS CAMPEÕES OLÍMPICOS BRASILEIROS PODEM FICAR TRANQUILOS

MEDALHAS OLÍMPICAS não serão tributadas, garante Receita Federal

[Receita emitiu nota para esclarecer questões referentes à tributação de medalhas conquistadas nas Olimpíadas de Paris]

Iris Sales
Especial para O DIA

Luiz Carlos de Oliveira
Editor

Nos últimos dias circularam informações nas redes sociais a respeito das medalhas conquistadas dos atletas estarem sujeitas a taxação. A Receita Federal emitiu uma nota nesta segunda-feira (5) para esclarecer questões referentes à tributação de medalhas conquistadas nas Olimpíadas de Paris. Segundo o órgão, os atletas brasileiros não precisam pagar imposto de renda sobre as medalhas recebidas nas competições olímpicas.

Na nota, a Receita Federal garante que entrar no país com a medalha olímpica é um processo rápido e fácil, sem burocracia. "Os campeões brasileiros podem ficar tranquilos. Todos serão recebidos com admiração e aplausos", diz um trecho do comunicado.

Segundo a Receita, o Artigo 38 diz que é concedido isenção do imposto de importação, do imposto sobre produtos industrializados, da contribuição para o PIS/Pasep-Importação, da Cofins-Importação e da CIDE-Combustíveis, nos termos, limites e condições estabelecidos em regulamento, incidentes na importação de: troféus, medalhas, placas, estatuetas, distintivos, flâmulas, bandeiras e outros objetos comemorativos recebidos em evento cultural, científico ou esportivo oficial realizado no exterior ou para serem distribuídos gratuitamente como premiação em evento esportivo realizado no país; bens dos tipos e em quantidades normalmente consumidos em evento esportivo oficial; e material promocional, impressos, folhetos e outros bens com finalidade semelhante, a serem distribuídos gratuitamente ou utilizados em evento esportivo oficial.

No parágrafo único do artigo, aplica-se também a bens importados por desportistas, desde que tenham sido utilizados por estes em evento esportivo oficial e recebidos em doação de entidade de prática desportiva estrangeira ou da promotora ou patrocinadora do evento.

Ainda de acordo com a Portaria MF 440/2010, no Art. 2º para os efeitos da mesma entende-se por bens de uso ou consumo pessoal: os artigos de vestuário, higiene e demais bens de caráter manifestamente pessoal, em natureza e quantidade compatíveis com as circunstâncias da viagem; e da Isenção de caráter geral, o artigo 7º cita que o viajante procedente do exterior poderá trazer em sua bagagem acompanhada, com a isenção dos tributos a que se refere o art. 6º: bens de uso ou consumo pessoal; e dessa forma, quando atletas desembarcam no país com medalha olímpica não estão sujeitos à tributação desse prêmio, o que é garantido por lei.

>>> DEFESA CIVIL

Governo lança projeto-piloto de sistema de alertas contra desastres

O governo federal lançou nessa quarta-feira (7), em Brasília, o projeto-piloto do Defesa Civil Alerta, sistema de alertas contra desastres provocados por eventos climáticos.

Ao todo, 11 municípios foram selecionados para os primeiros testes: Roca Sales (RS), Muçum (RS), Blumenau (SC), Gaspar (SC), Morretes (PR), União da Vitória (PR), São Sebastião (SP), Cachoeiro do Itapemirim (ES), Indianópolis (MG), Petrópolis (RJ) e Angra dos Reis (RJ).

Em nota, o Ministério da Integração e do Desenvolvimento Regional informou que a tecnologia - criada em parceria com a Agência Nacional de Telecomunicações (Anatel) e quatro grandes operadoras de telefonia - utiliza a rede de telefonia celular para emitir alerta com aviso sonoro, suspendendo qualquer conteúdo em uso na tela do usuário. O sistema funciona, inclusive, em celulares em modo silencioso.

Residentes em áreas de risco vão receber as mensagens sem a necessidade de cadastro prévio. "Os alertas avisam sobre a iminência de desastres naturais ou causados por pessoas, estabelecidos na Classificação e Codificação Brasileira de Desastres (Cobrade) e o que os moradores das cidades devem fazer naquele momento. O conteúdo dos alertas é de responsabilidade dos órgãos estaduais de defesa civil".

Em entrevista, o ministro Extraordinário de Apoio à Reconstrução do Rio Grande do Sul, Paulo Pimenta, avaliou que o trabalho de prevenção e de alerta precoce representam "uma mudança de comportamento provocada pela necessidade". "Tivemos, no início do ano passado, o episódio de São Sebastião. Depois, tivemos o do Rio Grande do Sul. Em várias oportunidades, momentos de risco", afirmou.

Acrescentou que "temos duas cidades do Rio Grande do Sul que estão entre essas 11: Muçum e Roca Sales. Duas cidades emblemáticas porque foram muito atingidas no ano passado e foram novamente atingidas agora. O prefeito de Roca Sales, no ano passado, foi de loja em loja, na rua principal, avisando que o rio poderia subir. E as pessoas não acreditaram que aquilo poderia acontecer. Muitas cidades este ano também foram informadas, mas de uma maneira que as pessoas não acreditaram", disse.

"Não temos essa cultura. A partir do momento em que vamos adotar uma tecnologia que é uma das mais avançadas do mundo - pouco países têm -, o Brasil vai passar a ter uma outra postura. Inclusive, seremos capazes de oferecer essa tecnologia para outros países da América do Sul e da América Latina que também vivem essa realidade e não dispõem dessa tecnologia", concluiu o ministro. Os testes começam no próximo sábado (10).

ENTENDA

O Defesa Civil Alerta é um sistema que permite o envio de mensagens de texto para pessoas em localidades com risco de desastre como alagamentos, enxurradas, deslizamentos de terra, vendavais e chuvas de granizo, entre outros. A mensagem aparecerá sobreposta ao conteúdo que esteja sendo acessado no celular.

Podem receber as notificações celulares do tipo smartphone compatíveis com a tecnologia de Cell Broadcast que estejam com cobertura móvel 4G ou 5G no momento do envio da mensagem e localizados em área de risco mapeada pela defesa civil. O sistema não atende celulares com 3G. (Agência Brasil)

Jorge Machado/ODIA

APESAR DO ANIVERSÁRIO DA LEI, A VIOLÊNCIA CONTRA A MULHER NO BRASIL CONTINUA CRESCENDO NO BRASIL

LEI MARIA DA PENHA: em 2024, foram concedidas 4.482 medidas protetivas

Lei completa 18 anos, mas implementação eficaz ainda enfrenta desafios

Emelly Alves
Repórter

A Lei Maria da Penha completou 18 anos nessa quarta-feira (7). Sancionada em 2006, essa medida tem como objetivo coibir e prevenir a violência doméstica e familiar contra a mulher. O nome faz referência à Maria da Penha Maia Fernandes, farmacêutica brasileira que se tornou símbolo da luta pelos direitos das mulheres após sofrer inúmeros episódios de violência pelo marido, que também atentou contra sua vida.

Apesar do aniversário da lei, a violência contra a mulher continua crescendo no Brasil, e no Piauí não é diferente. Até o dia 6 de agosto deste ano, 4.482 medidas protetivas de urgência foram concedidas no estado, conforme dados divulgados pelo Tribunal de Justiça do Piauí (TJ-PI). As medidas de urgência foram uma importante inovação da lei, pois permite que a mulher vítima de violência obtenha uma proteção emergencial logo após a denúncia à polícia. Dessa forma, os agressores podem ser presos em flagrante ou ter a prisão preventiva decretada.

Anteriormente, a concessão da medida protetiva exigia a existência de um inquérito. A atualização da lei visa fortalecer a proteção às mulheres que, muitas vezes, não conseguem reunir as provas e depoimentos necessários, ficando à mercê de seus agressores durante um longo processo de investigação.

A juíza coordenadora da Mulher em Situação de Violência Doméstica e Familiar do TJ-PI (CEVID/TJ-PI), Keylla Ranyere, destaca que uma das grandes inovações trazidas pela Lei Maria da Penha é a definição clara dos tipos de violência contra a mulher, que abrange violência física, psicológica, sexual, patrimonial e moral. “Essa abordagem abrangente permite que as vítimas reconheçam diversas formas de abuso e busquem ajuda, promovendo maior conscientização sobre o problema”, explica a magistrada.

Nos últimos anos, outras legislações complementares foram aprovadas, como a Lei do Feminicídio (Lei nº 13.104/2015), que tipifica o assassinato de mulheres por razões de gênero como crime hediondo, reforçando o compromisso do Estado em combater tanto as agressões físicas quanto os crimes mais graves cometidos contra as mulheres.

A juíza Keylla Ranyere enfatiza que, embora ainda haja desafios no combate à violência contra as mulheres no Brasil, os avanços legais proporcionam uma base sólida para promover mudanças sociais necessárias.

“A mobilização da sociedade civil e o fortalecimento das políticas públicas são essenciais para garantir que essas leis sejam efetivamente aplicadas e que as mulheres tenham suas vozes ouvidas".

>>> INICIATIVAS DO JUDICIÁRIO

Para dar visibilidade ao tema, o Conselho Nacional de Justiça (CNJ) estabeleceu, através da Meta 8, a priorização do julgamento dos processos que envolvem violência doméstica e familiar contra a mulher e feminicídio.

O TJ-PI, buscando atender às demandas de medidas protetivas de urgência de forma mais célere e eficaz, instalou o 2º Juizado de Violência Doméstica e Familiar Contra a Mulher da comarca de Teresina, com competência exclusiva para a análise dessas medidas na capital. Além disso, o TJ-PI criou o JuLIA Notify, um módulo da ferramenta JuLIA (Justiça Auxiliada por Inteligência Artificial) que notifica magistrados e servidores sobre novos casos de medidas protetivas.

Graças a essas iniciativas, o TJ-PI tem conseguido julgar a maioria dos casos de feminicídio e violência doméstica dentro do prazo estabelecido pelo CNJ. Isso também resultou em uma diminuição no tempo necessário para revisar e concluir os processos de medidas protetivas.

COMO DENUNCIAR OU OBTER AJUDA?

No Piauí, a Lei Maria da Penha conta com alguns mecanismos específicos que garantem sua aplicação mais efetiva, como é o caso da Patrulha Maria da Penha e o aplicativo Salve Maria. A primeira é um serviço da Polícia Militar em parceria com o Poder Judiciário, que atua na fiscalização do cumprimento das medidas protetivas concedidas às vítimas de violência doméstica e familiar.

Já o Salve Maria é um aplicativo com botão do pânico que pode ser acionado por qualquer mulher em situação de violência doméstica.

Os canais tradicionais como o 190 da Polícia Militar também seguem recebendo denúncias diariamente. Além disso, as vítimas também podem ligar para o Disque 180, que é uma central de atendimento especializada na escuta e acolhida qualificada às mulheres em situação de violência. O serviço registra e encaminha denúncias aos órgãos competentes, bem como reclamações, sugestões ou elogios sobre o funcionamento dos serviços de atendimento.

(Emelly Alves)

>>> EDITORIAL

A denúncia é o primeiro passo

O dia 07 de agosto de 2006, dia em que foi sancionada a Lei Maria da Penha, representou um marco importante no combate à violência contra mulher no Brasil. Desde então, as mulheres brasileiras podem contar com um robusto arcabouço legal para coibir a violência doméstica e familiar.

A lei determina que toda mulher, independentemente de classe, raça, etnia, orientação sexual, renda, cultura, nível educacional, idade e religião, goza dos direitos fundamentais inerentes à pessoa humana, sendo-lhe asseguradas as oportunidades e facilidades para viver sem violência, preservar sua saúde física e mental e seu aperfeiçoamento moral, intelectual e social. Também assegura às mulheres as condições para o exercício efetivo dos direitos à vida, à segurança, à saúde, à alimentação, à educação, à cultura, à moradia, ao acesso à justiça, ao esporte, ao lazer, ao trabalho, à cidadania, à liberdade, à dignidade, ao respeito e à convivência familiar e comunitária.

No Piauí, um dos instrumentos mais importantes em vigor é a Patrulha Maria da Penha. A Patrulha é o retrato de como o acompanhamento preventivo periódico pode garantir maior proteção às mulheres em situação de violência doméstica e familiar e impedir que os casos de violência cheguem ao seu ápice, o crime de feminicídio. Um dos fundamentos da Patrulha é estabelecer um vínculo entre a equipe e a vítima, para que ela se sinta segura e confie no trabalho que está sendo desenvolvido. Por isso, as vítimas são feitas semanalmente, de acordo com o risco ao qual a vítima está exposta. Conforme o risco vai diminuindo, o intervalo de tempo entre as visitas aumenta.

Nesse dia e em todos os outros, é importante suscitar o debate sobre a violência doméstica, para que a população compreenda que ela envolve inúmeros fatores sociais. Sem o fortalecimento da vítima, para que ela se sinta segura e confortável para denunciar, dificilmente o Estado e as autoridades ficarão cientes do que acontece entre quatro paredes. Por isso, se você estiver passando por isso ou se conhece alguém que esteja sendo vítima de violência doméstica e familiar, denuncie.

ODIA

Líder em credibilidade

JORNAL O DIA - Desde 1951
ISSN 21772818

Rua Governador Artur de Vasconcelos, 131
CEP 64.000-450 * Teresina-PI

Telefones da Redação
86 2106-9941/ 9942/ 9947/ 9958
Email: jornal@portalodia.com

Publicidade
86 2106-9911/ 9919
Email: opec@jornalodia.com.br

Atendimento ao Assinante
86 2106-9944 / 86 9535-9211 whataspp
Email: assinatura@jornalodia.com.br

Representantes
São Paulo / Rio de Janeiro / Recife
J. O. PROPAGANDA E PUBLICIDADE LTDA (Plano Representação)
Rua Quirino Cardoso, 110 Vila Santa Maria / São Paulo
21 99994-8391

Brasília
LC Propaganda e Marketing
61. 99147-3805 / 61. 3443-0462
SIG QD 01, Lt 385 sala 215 - Ed Platinum Office
Brasília - DF

Fortaleza
NSA/Ce
Av. Santos Dumont1301/ Aldeota
85 98829-3149

O DIA 73 anos

>>> CHARGE DO DIA

>>> ARTIGOS

Os hackers norte-coreanos e o roubo de segredos governamentais

Celso Pires - Advogado

Hackers norte coreanos estão tentando roubar segredos nucleares e militares de governos e empresas privadas em todo o mundo, alertaram Reino Unido, Estados Unidos e Coreia Sul. Conforme esses governos, grupos conhecidos pelos nomes Andariel, Onyx Sleet e DarkSeoul, entre outros, estão atacando sistemas de defesa, aeroespaciais, nucleares e de engenharia para obter informações confidenciais. Os hackers têm buscado informações nos mais diversos setores — desde o processamento de urânio até o desenvolvimento de tanques, submarinos e torpedos — e têm como alvo o Reino Unido, os Estados Unidos, a Coreia do Sul, o Japão, a Índia e outros países. Suspeita-se que eles já tenham atacado digitalmente bases aéreas dos E.U.A., a Nasa e empresas americanas ligadas à área de defesa. O alerta parece ser um sinal de que a atividade destes grupos, que combinam espionagem e lucro, preocupa as autoridades devido ao seu impacto tanto na tecnologia sensível como na vida cotidiana. Os Estados Unidos afirmam que os hackers financiam a sua atividade de espionagem por meio de operações de ransomware (um software usado para extorsão por meio de sequestro de dados digitais usando criptografia). Até agora, cinco prestadores de serviços de saúde, quatro empreiteiras de defesa baseados nos E.U.A., duas bases da Força Aérea Americana e o Gabinete do Inspetor-Geral da Administração Nacional de Aeronáutica e Espaço foram alvo do grupo. O governo dos E.U.A. ofereceu uma recompensa de US$ 10 milhões a quem fornecesse informações que pudessem identificar quem lançar ataques cibernéticos contra o país por ordem de um governo estrangeiro. O país busca especialmente os membros do grupo Andariel e, especificamente, uma pessoa: Rim Jong-hyok. Rim foi indiciado pelo Departamento de Justiça dos E.U.A. pela sua suposta participação em um esquema para invadir sistemas informáticos de hospitais americanos e exigir resgate. De acordo com o Departamento de Estado dos EUA, Rim Jong Hyok e outros conseguiram hackear os sistemas informáticos de hospitais e outros prestadores de cuidados de saúde dos E.U.A. instalando um programa malicioso conhecido como "Maui". Após o ataque, eles exigiram resgates em dinheiro para liberar os sistemas. Os ataques criptografaram os computadores e servidores das vítimas, que eram usados para armazenar exames médicos ou registros clínicos, e interromperam os serviços de saúde. Com o dinheiro recebido dos pagamentos de resgate, os cibercriminosos financiaram outras operações cibernéticas maliciosas visando entidades governamentais dos EUA e empresas com contratos na área de defesa, entre outros. O Centro Nacional de Segurança Cibernética (NCSC) do Reino Unido, acredita que o Andariel faz parte do 3º Escritório Geral de Inteligência (RGB, na sigla em inglês) da Coreia do Norte. Segundo os E.U.A., este gabinete está ligado não só às atividades cibernéticas maliciosas de Pyongyang, mas ainda ao comércio ilícito de armas. Nos últimos anos, o Andariel passou da realização de ataques contra organizações nos Estados Unidos e na Coreia do Sul para a realização de ataques especializados de ciberespionagem e ransomware. Acredita-se que, em alguns casos, esses grupos tenham lançado ataques de sequestro de dados e operações de espionagem no mesmo dia e contra a mesma vítima. Em uma das suas operações, que começou em novembro de 2022, hackers piratearam uma empresa de defesa da qual conseguiram extrair mais de 30 gigabytes de dados, incluindo informações técnicas não confidenciais sobre materiais utilizados em aeronaves militares e satélites, muitos dos quais provenientes de 2010 ou antes. Alguns dos incidentes cibernéticos mais notórios estão relacionados com o país, como foi o ataque à Sony Pictures em 2014, em retaliação ao lançamento de uma comédia de Hollywood que retratava o assassinato do líder norte-coreano, Kim Jong-un. Esta ação foi conduzida pela Lazarus Group, outra dessas gangues de hackers norte-coreanas, que roubou milhões de dólares ao longo dos anos. No mesmo ano, o grupo tentou roubar bilhões de dólares do Banco do Bangladesh, mas quase todas as transferências de US$ 81 milhões foram barradas antes de serem concluídas.

Trilha sonora de uma infância

Carlos Castelo - Cronista

Caçulinha esteve muito presente na minha infância. Aparecia com aquele seu imenso acordeão (ou ele era baixinho?) em muitos dos programas de TV que eu assistia ao lado de minha mãe e avó: Almoço com as Estrelas, Programa Hebe, O Fino da Bossa, Buzina do Chacrinha, e tantos outros. Era presença constante ainda na entrega do Troféu Roquette-Pinto e até nos festivais de MPB, da Record.

Caçulinha, com sua presença quase ausente nos palcos, me dava a esperança de que, um dia, talvez eu também pudesse ser um artista da televisão brasileira. Afinal, não era preciso ser muito carismático para ser visto em quase todos os lares do país. Bastava se portar como um acordeonista de cantina do Bexiga.

O destino, sempre ele, quis que eu inventasse duas músicas, aos vinte e poucos anos de idade, e Caçulinha acabasse por colocar sua harmônica no meio dos seus acordes. Refiro-me a "Um brasileiro em Paris" e "Deusdéti, canções gravadas pelo grupo Língua de Trapo, nos anos 1980, e que deverão ser canceladas no momento presente mais apropriado.

Já considerava a participação do músico em minhas composições um luxo e tanto. Afinal de contas, não é todo dia que um personagem tão marcante em nossa vida aceita agregar seu talento ao de um iniciante como eu naquele momento.

Mas nossos caminhos ainda se cruzariam. Foi no "Domingão do Faustão", pelos idos de 1996. Desloquei-me ao Rio a fim de divulgar minha primeira experiência em livro, "Aqui Jaz - o livro de epitáfios". No espírito da atração ao vivo, Fausto Silva começou a pedir que eu criasse, em cima da hora, epitáfios para os que estavam no palco. O dele saiu de cara: "Sepulturão do Faustão". Entrou a claque de "risos". A plateia, ainda sem compreender o significado de epitáfios, caiu na gargalhada.

Logo chegou a vez de Caçulinha. Não me recordo se consegui imaginar alguma frase lapidar. Só me vem a lembrança de que foi muito difícil elaborar alguma coisa. Ele segurava o acordeão, me olhava com a simpatia de sempre e sorria na expectativa do que viria. Só surgiam na minha mente, porém, Agnaldo Rayol, Dóris Monteiro, Moacyr Franco, Nelson Gonçalves, Angela Maria sendo acompanhados pelo seu regional. Como eu iria gerar palavras que iriam no túmulo de Caçulinha, tão vivo ali diante de mim? Se saiu algo, certamente não foi à altura. Por isso, depois de 28 anos, agora vai: "Caçulinha. Mas, para mim, sempre foi primogênito".

>>> FRASE DO DIA

Assis Fernandes/ODIA

"A falta de patrocínio não consegue fazer com que nosso Estado se consolide como um estado de atletas de grande rendimento, porque um atleta assim é caro", **disse o treinador Expedito Falcão.**

Assis Fernandes/O Dia

EX-TÉCNICO DE SARAH MENEZES, EXPEDITO FALCÃO AFIRMA QUE ELA É A PRIMEIRA CAMPEÃ OLÍMPICA BRASILEIRA COMO JUDOCA E TREINADORA

“SEM PATROCÍNIO, atletas piauienses vão competir por outros estados”, diz técnico

[Expedido Falcão cobrou investimentos do poder público e do privado para apoiar a formação de atletas de alto rendimento no Estado]

Maria Clara Estrêla
Repórter

Motivo de orgulho para o Piauí, a ex-judoca Sarah Menezes coleciona vitórias em uma trajetória de sucesso no esporte. Como atleta, conquistou o Ouro nos Jogos de Londres, em 2012. Como treinadora da Delegação Feminina de Judô do Brasil, Sarah guiou Bia Souza ao Ouro nas Olimpíadas de Paris, em 2024, e guiou Larissa Pimenta no Bronze. O feito é inédito: Sarah Menezes é a primeira campeã olímpica brasileira como judoca e treinadora.

Mas ela também é uma exceção, e quem afirma isso é o seu ex-treinador. Em entrevista ao programa Bom Dia News, na O Dia TV, Expedito Falcão comentou o atual momento de Sarah Menezes e foi contundente ao dizer que a trajetória de sucesso dela é “um ponto fora da curva” no Estado. Expedito criticou a falta de investimentos na formação de base dos atletas piauienses e lembrou que o Piauí perde nomes promissores no esporte por conta disso.

“Precisa de políticas públicas para o esporte. Isso é básico. Se não tem política pública no Esporte, não tem como fazer esporte. A Sarah é uma exceção. A Juliana [Viana], do Badminton é uma exceção. A Adriana [Silva, também conhecida como Adriana Maga], no futebol é uma exceção. A falta de patrocínio não consegue fazer com que nosso Estado se consolide como um estado de atletas de grande rendimento, porque um atleta assim é caro. O que falta é apoio e muitos bons patrocinadores tanto do setor público, quanto do privado. Sem patrocínio, só o que temos são atletas piauienses indo competir por outros Estados, indo atrás de buscar em outros Estados o que não encontram aqui”, dispara Expedito.

O ex-técnico de Sarah Menezes lembra, por exemplo, de atletas do judô piauiense que foram representar outros Estados em busca de investimentos. Foi o caso do judoca teresinense Felipe Silva, que em 2021, quando era líder do ranking brasileiro sub-18, decidiu deixar o Piauí e ir competir pelo Grêmio Náutico União, do Rio Grande do Sul. Felipe havia sido revelado pela Associação de Judô Expedido Falcão e tinha sido convocado para treinar com a seleção adulta quando aceitou a proposta do clube de Porto Alegre.

Quando um atleta deixa seu estado de origem para treinar em outro Estado, ele passa a representar este outro Estado nas competições oficiais. “Vou citar como exemplo as nossas duas medalhistas em Paris no Judô: a Bia e a Larissa são do interior de São Paulo e representam as equipes de lá pelas quais elas treinam. Se um atleta sair daqui para São Paulo, não é mais atleta do Piauí. Ele passa a ser paulista. Tenho uma atleta aqui que foi convocada para a seletiva olímpica e está competindo pelo Rio Grande do Sul porque aqui não encontrou apoio”, diz Expedito Falcão.

Para o treinador, o nome de Sarah Menezes, assim como os nomes de Juliana Viana e Adriana Maga, traz um peso grande para o Piauí e projeta a visibilidade do Estado a nível nacional e, agora com as Olimpíadas, internacional. Essa visibilidade vem a partir da projeção da imagem do atleta. A ginasta Rebeca Andrade, por exemplo, conquistou duas Pratas, um Bronze e um Ouro em Paris. Ela representa a delegação brasileira, mas, também, seu clube, o Flamengo, e seu Estado de origem, o Rio de Janeiro.

Durante os Jogos de Paris, Rebeca já foi procurada por grandes marcas nacionais e internacionais para fazer publicidade, levando seu nome, o nome de seu país, de seu clube e de seu Estado.

Mas para se ter atletas no nível da ex-judoca Sarah Menezes e da ginasta Rebeca Andrade, Expedido Falcão lembra que é preciso investir na base.

“Nós temos aí uma nova geração de judocas, mas tem que ter em mente que o judô demora. É trabalho de décadas para chegar nesse ponto. Temos atletas promissores, mas precisamos de mais investimentos neles e isso vale tanto para o governo estadual, prefeituras e o governo federal, como também vale para as empresas privadas. Elas precisam entender que patrocínio é investimento e que apostar em um atleta é apostar no nosso Estado”, disse Expedito Falcão.

O OUTRO LADO

A reportagem do Portalodia.com procurou a Secretaria de Esportes do Estado (Secepi) e a Secretaria Municipal de Esportes e Lazer (Semel) para perguntar sobre patrocínios e investimentos em atletas no Piauí e em Teresina. Em nota, o órgão estadual disse que o Governo tem investido fortemente no desenvolvimento do esporte por meio do apoio aos nossos atletas. A Secepi elencou alguns exemplos de projetos de incentivo como Bolsa Atleta, Piauí no Pódio, Capacita, Virada Olímpica Escolar, Programa Olímpico Escolar, Jogos Escolares Piauienses e Paralimpíadas Escolares Piauienses.

A Secepi salientou ainda a criação do SIESPI (Sistema Estadual de Incentivo Fiscal), para incentivar empresas privadas a investirem no esporte, patrocinando projetos como o Superação - Mais Esporte, classificado no recente mês de junho, para patrocínio. Como também, a concessão de passagens para deslocamento dos atletas até os estados e países da competição.

Até o fechamento desta edição, nenhum retorno da Secretaria Municipal de Esporte e Lazer (Semel) foi obtido. O espaço segue aberto para futuros esclarecimentos.

Um Prego na Chuteira

Deusdeth Nunes - Garrincha

SÓ FALTA UM MAIS UM...

Caros leitores, o futebol e a politica sao duas atividades semelhantes nas terras de Abrantes. Em ambas, a bola rola para lá e para cá como rolavam com o Rui Lima e o Cacá. No pebol, o tempo regulamentar é na trajectoria dos noventa e na vida vai até onde um Pessoa aguenta. E na nossa politica municipal, nesta Teresina, bela capital, já tem nove candidatos à Prefeitura de Teresina e que desejam tomar banho em piscina. E ser prefeito de uma capital não é para qualquer um capial que deseja o trono municipal. E antes tem que verear, saber a sua cadeira onde vai sentar. Se não é um banco partido na Arena do PMDB que precisa colocar letras como UDN ou PSD. Querendo ser prefeito de Teresina já tem nove candidatos. Tem Pessoa velha e Fábio Novo. Como não poderia deixar de acontecer tem um cearense no meio e ao lado de uma vice que é nova mas Darar Neto. E assim, temos oito homens e uma mulher nesta disputa e virgem. Faltam apenas três para formação de uma equipe de futebol. Tem até uma que se pegou com Bom Jesus em dez vezes em que se candidatou. Ela diz que foi a promessa feita para ela ser prefeita e o eleitor acha que foi muito mal feita. Todas elas...É admirável este amor que povo de Teresina tem por ela. Qualquer "pessoa" quer ser prefeito até como um D feito nas coxas. E vamos esperar pra ver o que e quem vai dar. E que não tenhamos que jogar fora estes noves e não aproveitarmos nada.

UM CEARENSE...

Rapaz, não é brincadeira não. O cearense é o Cão. Pois não é que tem um que é candidato a mandar em Teresina? E é o mais novo da relação de pretendentes ao cargo maior de nossa cidade verde. Ele vem com uma mulher de vice que ela promete: Dara Neto. Nome do cabeça-chata: Belizário. E o seu protetor é São Tiago...

PIAUI É FOGO...

Gol dela! Sim, a Maga meteu o gol da vitória do Brasil contra a Espanha. Foi 4 a 2 no placard. Foi uma piauiense, a Adrianinha. Eu não sei onde foi que ela nasceu porque a Emelly não diz na matéria qual o municipio paridor.

VIA RURAL PRODUTOS VETERINARIOS LTDA Inscrito No CNPJ: **31.985.402/0001-16** Localizada na: **AV JOAO XXIII 2390 BAIRRO: SAO JOAO CEP: 64.045-000 TERESINA-PI,** Torna Público Que Requereu À Secretaria Municipal De Meio Ambiente E Recursos Hídricos – Semam, A, **LICENÇA AMBIENTAL** com a seguinte atividade**: 46.92-3-00 - Comércio atacadista de mercadorias em geral, com predominância de insumos agropecuários**

*Vide Resolução CONAMA nº 006, de 24 de janeiro de 1986

F C FERREIRA LOPES, DO CNPJ 00.919.405/0001-28 localizada à AVENIDA JORNALISTA JOSIPIO LUSTOSA, 7000, CEP 64010-790, BAIRRO MOCAMBINHO I, TERESINA torna público que requereu à Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Recursos Hídricos – SEMAM, a Licença Ambiental para a atividade de comércio varejista de produtos farmacêuticos, sem manipulação de fórmulas, Teresina- PI.

***Vide Resolução CONAMA nº 006, de 24 de janeiro de 1986**

V BENICIO COELHO LTDA Inscrito No CNPJ: **53.728.905/0001-49** Localizada na: **AV NACOES UNIDAS 834 BAIRRO: VERMELHA CEP: 64.019-230 TERESINA-PI,** Torna Público Que Requereu À Secretaria Municipal De Meio Ambiente E Recursos Hídricos – Semam, A, **LICENÇA AMBIENTAL** com a seguinte atividade**: 46.44-3-01 - Comércio atacadista de medicamentos e drogas de uso humano.**

*Vide Resolução CONAMA nº 006, de 24 de janeiro de 1986

PROCESSO Nº: 0801968-27.2020.8.18.0140 CLASSE: EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL (12154) ASSUNTO: [Contratos Bancários] EXEQUENTE: BANCO DO BRASIL SA EXECUTADO: RIVANIA O DA GUIA - ME, SAMUEL DA GUIA GOMES EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 30 DIAS O(a) Juiz(a) de Direito do(a) 1ª Vara Cível da Comarca de Teresina, Estado do Piauí, na forma da lei, etc. FAZ SABER a todos quantos o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem, que se processa neste(a) 1ª Vara Cível da Comarca de Teresina, com sede na Praça Edgard Nogueira, s/n, Cabral, TERESINA - PI - CEP: 64000-830 a ação acima referenciada, proposta por EXEQUENTE: BANCO DO BRASIL SA em face de EXECUTADO: RIVANIA O DA GUIA - ME inscrita no CNPJ sob n. 18.318.987/0001-52, sediado no Rua Walfrido Salmito, nº 1267, SL 1, Parque Piauí, Teresina/PI, CEP 64.025-501, SAMUEL DA GUIA GOMES brasileiro, solteiro, empresário, portador da Carteira de Identidade nº. 3.217.204, órgão emissor SSP PI, inscrito no CPF/MF sob o nº. 060.154.113-84, residente e domiciliado na Rua Antônio Gregório Veras, nº 2930, Santo Antônio, Teresina/PI, CEP 64.032-050, ficando por este edital citada a parte suplicada a apresentar contestação nos autos em epígrafe no prazo de 15 (quinze) dias. E, para que chegue ao conhecimento dos interessados e não possam no futuro alegar ignorância, foi expedido o presente edital que será publicado no Diário de Justiça e na Plataforma de Editais do Conselho Nacional de Justiça. Dado e passado nesta cidade e comarca de TERESINA, Estado do Piauí, aos 13 de março de 2024. K-08/08

PREFEITURA MUNICIPAL DE COCAL-PI
AVISO DE LICITAÇÃO

Pregão Eletrônico Nº 011/2024. Objeto: Registro de preço para Contratação de empresa para fornecimento de Material Elétrico para atender as necessidades das secretarias da Prefeitura Municipal de Cocal – PI. Data de abertura: 23/08/2024 às 09:00h. Fontes de Recursos: 706, 708, 720, 710, 540, 550, 541, 542, 500, 551, 569, 570, 571, 600, 601, 602, 604, 621, 631, 632, 660, 661, 669, 665, 751, 750, 754, 755, 756. 5. Edital: http://sistemas.cocal.pi.gov.br:8079/transparencia/, https://www.prefeituracocallicitacoes.com.br/ e https://sistemas.tce.pi.gov.br/licitacoesweb.

Cocal (PI), 07 de agosto de 2024.
Ramon Teles Madeira Campos
Pregoeiro

PREFEITURA MUNICIPAL DE TANQUE DO PIAUÍ – PI
AVISO DE LICITAÇÃO

O Município De Tanque Do Piauí – PI, através do Agente de contratação/Pregoeiro, torna público, que realizará licitação, na modalidade Pregão Eletrônico n. 018/2024 de acordo com a Lei 14.133/21, do tipo Menor Preço E Adjudicação Por Item, tendo como objeto a Aquisição de veículo. Recebimento das propostas: até às 09:00 h do dia 22/08/2024. Início da disputa: 09:02 h do dia 22/08/2024, no modo de disputa Aberto. Valor Estimado: R$ 84.000,00. Recurso: Orçamento Geral. Edital:www.novobbmnet.com.br. TEL: 89-3427.0090. E-mail - licitacaotanque@gmail.com.

Tanque do Piauí (PI), 07 de agosto de 2024.
Prefeito Municipal

Péricles Mendel- Fale conosco: 86 2106.9924

A GINECOLOGISTA ANGÉLICA BARBOSA E O ADVOGADO JOÃO FILIPE BARROS ESTÃO RADIANTES COM O FILHO JOÃO LUCAS. QUANTA FELICIDADE!

A MÉDICA YASMIN TAPETY ARAÚJO E O ENGENHEIRO MECATRÔNICO ÍCARO CARVALHO SUBIRAM AO ALTAR EM UMA CERIMÔNIA LINDA E EMOCIONANTE. DEUS ABENÇOE!

A MARAVILHOSA JULIANA ROSADO ANIVERSARIA HOJE E RECEBERÁ MUITO CARINHO DE FAMILIARES E AMIGOS PELA DATA. PARABÉNS!

MORGANA DENARDIM, SILVIA BRÁS E CARLA MORGANA CLICADAS EM NOITE DE CASAMENTO

CAPACITAÇÃO

A mestra em Ciências Farmacêuticas e empresária Roberta Melo e o empresário Philipe Melo, da Art Farma e Art Vie, participam da Food ingredients South America (FiSA), que é a plataforma mais completa de conexão, exposição de produtos e expansão de conhecimento do setor de ingredientes para as indústrias de alimentos e bebidas. O evento acontece em São Paulo.

PARTY

O cirurgião plástico William Machado celebra sua nova idade neste sábado com festa para familiares e amigos. Promete!

É BIG, É BIG!

Aniversariam hoje: Juliana Rosado, Victor Martins, Manoel da Cruz Dantas de Moura, José Wilson Fonseca, Ranielly Veloso, Gil Oliveira, Germana Diógenes e Dayanne Holanda. Parabéns!

A ARQUITETA LORENA FORTES EM DIAS DE TOUR POR MIAMI

A DELEGADA ELIANE MORGADO FOI AGRACIADA COM A MEDALHA DO MÉRITO POLICIAL. ELA RECEBEU A COMENDA DAS MÃOS DO COMANDANTE DA POLÍCIA MILITAR DO PIAUÍ CORONEL SCHEIWANN LOPES. NO REGISTRO, AINDA, O CHEFE DO DEPARTAMENTO GERAL DE OPERAÇÕES DA PM-PI, CORONEL JACKS GALVÃO. PARABÉNS!

PARABÉNS!

Quem comemora mais um ano de vida na sexta é Ayrana Aires, Glaubher Calland, Sandra Rodrigues, Denis Constantino, Wanya Sales, Jefferson Dias, Danyel Castelo Branco, Waleska Macedo Costa, Ana Patrícia Paes Landim Salha e Carol Costa. Parabéns!

LYA RAQUEL CAVALCANTE COMEMORANDO OS DOIS ANOS DA CAÇULA ANTONELLA. ELA TAMBÉM É MÃE DA PIETRA E DA MARIA CÂNDIDA

EmDia

Jailson Soares/ODIA

VICIADOS EM JOGOS

Prejuízos e consequências psicológicas para esses apostadores online

[Em todo o Brasil, as apostas esportivas movimentam cerca de 100 bilhões de reais por ano]

Emelly Alves
Repórter

No Brasil, o mercado de apostas online tem crescido de forma exponencial. Em 2023, a indústria movimentou entre R$ 60 bilhões e R$ 100 bilhões, e as projeções para 2024 indicam um possível aumento para até R$ 130 bilhões, conforme estudo da Strategy&. A regulamentação das casas de apostas no país já atraiu o interesse de grandes emissoras de televisão, como Globo, SBT e Band, que estão se preparando para entrar nesse mercado.

As apostas, regulamentadas pela Lei 13.756 de 2018, estão divididas em apostas legais e ilegais, sendo estas últimas associadas a jogos populares como o "tigrinho". Com as novas regulamentações previstas para entrar em vigor até o início de 2025, o mercado das 'bets' deve crescer ainda mais.

No entanto, essa expansão não vem sem seus riscos. A promessa de ganhos rápidos oferecida pelas apostas pode se transformar em um problema sério para muitos indivíduos, especialmente quando o ato de apostar se torna um vício, algo que tem se tornado uma preocupação crescente no país.

O vício em apostas é impulsionado por uma combinação de fatores psicológicos, sociais e neurológicos. Uma das principais razões para esse tipo de vício é a busca por recompensas rápidas. "Nosso país vê as apostas como algo lúdico e natural, em que o perder faz parte da prática dos jogos. Se torna patológico de fato quando observamos a frequência e observamos quantos jogos a pessoa faz por dia", explica a psicóloga Samira Leão.

A promessa de ganhos fáceis e imediatos é extremamente atraente e cria um ciclo de expectativa e recompensa que é difícil de romper. A emoção e a adrenalina associadas ao ato de apostar, bem como à expectativa do resultado, podem se tornar viciantes. O aumento da dopamina e do cortisol durante as apostas gera uma sensação de euforia que reforça o comportamento. Por conta disso, há pessoas que vendem tudo o que tem para continuar apostando.

"Há pessoas que jogam todos os dias. É preciso observar a continuidade disso e o comprometimento que isso tem na sua vida, algo que pode levar ao comprometimento da vida financeira da família, da vida pessoal, e das relações de trabalho. Existem casos de pacientes que o primeiro pensamento do dia é fazer a aposta, e só depois executar as outras demandas. Isso começa a ser a atividade principal da pessoa", ressalta psicóloga Samira Leão.

O comportamento compulsivo também está presente. Algumas pessoas recorrem às apostas como uma forma de escapar de problemas pessoais, estresse ou insatisfação com a vida. Apostar pode servir como uma distração ou um meio de lidar com emoções negativas, criando um ciclo de dependência.

Alan Rodrigues, um ambulante que reside em Teresina, é um exemplo desse fenômeno. Ele participa de apostas esportivas diariamente. "Eu participo de um grupo em que pago R$ 30. Quase todos os dias tem aposta, inclusive, já fiz uma hoje. Eu sou viciado nisso, não sei por quê", diz ele, comentando que, em uma das oportunidades, usou os ganhos para quitar o seu carro.

O "efeito do acerto" é uma explicação para a dificuldade de Alan em reconhecer seu vício. A experiência de ganhar, mesmo que ocasionalmente, pode reforçar a crença de que ganhar é mais comum do que realmente é. Esse sentimento pode levar Alan a continuar apostando na esperança de repetir a vitória, mesmo que ele esteja perdendo mais do que ganhando. Assim, a emoção do jogo e a promessa de recompensas rápidas mantêm Alan preso em um ciclo de apostas, apesar de ele não entender completamente por que se sente compelido a apostar diariamente.

A facilidade de acesso às plataformas de apostas online é um fator adicional. A possibilidade de apostar a qualquer hora e em qualquer lugar torna a atividade mais disponível e conveniente.

>>> RESULTADOS DO VÍCIO EM APOSTAR

O vício em jogos, sejam apostas esportivas ou outro tipo de plataformas, pode causar uma série de consequências psicológicas. Uma das principais consequências é a ansiedade elevada. A constante preocupação com o resultado das apostas e o medo de perder dinheiro frequentemente levam a níveis elevados de ansiedade. Essa ansiedade pode se manifestar como nervosismo constante, insônia e dificuldade em relaxar.

Além disso, o vício em jogos pode resultar em depressão. Sentimentos de desesperança e tristeza profunda são comuns, especialmente quando as perdas financeiras acumuladas criam uma sensação de fracasso ou desamparo. A pressão para recuperar essas perdas pode agravar esses sentimentos, o que leva a um quadro depressivo ainda mais intenso.

Comprometimento da concentração e produtividade é outra consequência associada ao vício. Apostadores compulsivos geralmente enfrentam dificuldades em se concentrar no trabalho ou em outras atividades diárias. A obsessão com jogos e apostas reduz a produtividade e afeta o desempenho profissional.

"A maioria das pessoas afetadas por esse problema não conseguem mais ter uma vida normal ou realizar suas atividades como antes, pois estão com um grau de ansiedade muito elevado. Essas pessoas não conseguem mais se concentrar até mesmo no trabalho. Pode fazer comprimentos na saúde física e psicológica. Há pacientes que, quando entram em um ciclo muito intenso de apostas, ficam deprimidos", observa a psicóloga.

O TRATAMENTO É UM PROCESSO COMPLEXO

O tratamento do vício em apostas é um processo complexo que geralmente requer uma abordagem multifacetada. Segundo a psicóloga, o primeiro passo para tratar o problema é a identificação do vício e do padrão de comportamento. "A mudança de comportamento vem com a mudança de cognição," recomenda Leão.

Buscar ajuda profissional é necessário. A terapia cognitivo-comportamental (TCC) é uma abordagem comum que ajuda a identificar e modificar padrões de pensamento e comportamento relacionados às apostas.

Em alguns casos, o tratamento farmacológico pode ser necessário para lidar com sintomas associados ao vício, como depressão ou ansiedade. Medicamentos devem ser prescritos e monitorados por um profissional de saúde para garantir a eficácia e segurança do tratamento.

Desenvolver habilidades de enfrentamento é uma parte importante do processo. Técnicas de relaxamento, mindfulness e estratégias de resolução de problemas podem ajudar a lidar com os gatilhos que levam às apostas e reduzir o estresse que pode contribuir para o vício.

Outro dica é envolver-se em hobbies, esportes e atividades sociais para proporcionar novas fontes de prazer e satisfação.

O apoio da família e dos amigos também é extremamente importante durante o tratamento. Ter uma rede de suporte pode fornecer motivação adicional e ajuda a manter o foco no processo de recuperação.

(Emelly Alves)

Reprodução

SITE DOS ESTADOS UNIDOS suspende venda ilegal de fósseis contrabandeados do Piauí

[Suspensão se deu após investigação do MPF e denúncia feita por professor de Paleontologia da UFPI]

Maria Clara Estrêla
Repórter

Após investigação do Ministério Público Federal, o site norte-americano Indiana9Fossils removeu de seu catálogo as peças fossilizadas que foram encontradas na Serra do Araripe e que estavam expostas na página para serem vendidas a colecionadores. A Serra do Araripe abrange os Estados do Ceará, Pernambuco e Piauí e os fósseis encontrados aqui, que tinham mais de R$ 100 milhões, estavam sendo vendidos ilegalmente na plataforma estadunidense.

A investigação foi iniciada após denúncia do paleontólogo e diretor do Museu de Paleontologia da UFPI, professor Juan Cisneros. Nessa quarta-feira (7), um ano e sete meses após a denúncia, o professor usou as redes sociais para informar que o site suspendeu as vendas dos fósseis contrabandeados do Piauí.

Segundo o professor, a loja estava vendendo centenas de fósseis brasileiros obtidos de maneira ilegal. Algumas peças eram insetos do Período Cretáceo, obtidos na região do Araripe, e estavam sendo vendidos por até 3 mil dólares. Juan Cisneros lembrou que fósseis são patrimônio da União e não podem ser comercializados.

"Fiz uma denúncia no Ministério Público Federal. Uns meses depois, o MPF acionou cooperação internacional e agora a loja suspendeu as vendas de todos os insetos e aracnídeos do Araripe e parece que receberam visitas, segundo pode ser visto no longo desabafo que publicaram no seu site", disse o professor nas redes sociais.

>>> PEÇAS DOS POVOS TUPIS SÃO ENCONTRADAS EM SÍTIO ARQUEOLÓGICO NA UFPI

Na sua página destinada aos fósseis brasileiros, o administrador do site publicou um comunicado em que afirma que obteve as peças por meio de outro negociante de fósseis. "Ele me perguntou se eu gostaria de levar uma enorme coleção de insetos do período Cretáceo para vender em consignação para ele e eu dividirmos os lucros. Aproveitei a oportunidade para oferecer alguns exemplares aos meus clientes no site, então disse sim. Ele me entregou vários recipientes cheios de insetos em Tucson e eu os trouxe para casa e comecei a publicá-los no site", diz a nota.

Os representantes do site foram procurados por autoridades internacionais questionando a legalidade das peças e disseram desconhecer que havia uma lei brasileira que torna ilegal a exportação de fósseis para outros países. "Aparentemente tem um decreto presidencial de 1942 que tornou ilegal a exportação de todos os fósseis para fora do país. Antes disso, eles podiam ser exportados com autorização governamental adequada, mas aí que está o problema: essa documentação tem que estar com o proprietário dos fósseis. Se as peças e os documentos forem separados, elas podem ser consideradas contrabandeadas", explica.

O administrador do Indiana9Fossils disse que entrou em contato com o revendedor europeu que lhe repassou os fósseis, pedindo cópias da documentação do Brasil, mas tudo que recebeu foram "um monte de documentos inúteis e sem sentido".

"Estamos cooperando com as autoridades na tentativa de levar os insetos de volta ao Brasil. Neste momento, as autoridades estão trabalhando na documentação do governo brasileiro e provavelmente repatriarão todos esses espécimes de volta ao Brasil. O site pediu ao governo brasileiro que ajudasse na obtenção da documentação legal para atestar a licitude dos fósseis, no entanto até que uma posição final seja estabelecida, a plataforma retirou as peças encontradas na Chapada do Araripe de seu catálogo", ressalta.

>>> FISCALIZAÇÃO

Mais de 130 lojas no Centro são notificadas por descumprirem normas de segurança

Iris Sales
Especial para O DIA

Marco Antônio Vilarinho
Editor

O Corpo de Bombeiros Militar do Estado do Piauí divulgou o balanço da Operação Centro Seguro, deflagrada na última sexta-feira (2). O objetivo da ação é de fiscalizar edificações comerciais no centro da cidade para garantir que as mesmas estejam em cumprimento com as normas de segurança estabelecidas em projetos que visam evitar incêndio e pânico.

Durante os três dias de operação, 150 estabelecimentos comerciais foram inspecionados no centro da cidade. Destes, 138 receberam notificações por irregularidades, enquanto 12 foram regularizados. A ação contou com a participação de 20 militares, divididos em cinco equipes, que avaliaram aspectos estruturais como saídas de emergência, sistemas de iluminação e a instalação correta de equipamentos como extintores e alarmes.

Em três dias de operação, foram 150 estabelecimentos comerciais vistoriados no Centro da cidade, sendo 138 deles notificados, e 12 regularizados. Foram designados 20 militares, divididos em cinco equipes, que percorreram parte do centro da cidade. Questões estruturais como a presença de saídas de emergência, sistemas de iluminação e a instalação de equipamentos adequados como extintores e alarmes foram avaliadas.

"A maioria das edificações vistoriadas ainda precisam se regularizar junto ao Corpo de Bombeiros Militar. Algumas por falta de documentação como o atestado de regularidade, outras por extintores vencidos, hidrantes que não funcionam... os motivos são variados. Os proprietários dos estabelecimentos notificados devem comparecer à sede do CBMEPI para regulamentar a situação do local para que o mesmo volte a funcionar da maneira que exige a legislação", explicou o coronel Carvalho Leal.

Após a conclusão desta fase, espera que a Operação Centro Seguro seja expandida para outras áreas da capital. "É o intuito do comando geral de que essa operação também contemple centros comerciais de outros bairros. Pretendemos expandir para a região do grande Dirceu, Parque Piauí, e outros locais que concentrem grande fluxo comercial", finalizou o coronel Carvalho Leal.

Os proprietários notificados durante a Operação Centro Seguro devem comparecer ao quartel do Comando Geral, localizado na Avenida Miguel Rosa, nº 3515, bairro Piçarra. O horário de funcionamento para atendimento ao público é de 7h30 às 13h30.

Ccom

Canal 1

Flávio Ricco

RECORD PREPARA FORMATO DIFERENTE PARA NOVA SÉRIE BÍBLICA

Produção escrita por Cristiane Cardoso será estrelada pelo ator Murilo Cezar

Reprodução Instagram

A parceria Record-Seriella vai iniciar, ainda este mês, os testes para definir o elenco de sua nova série bíblica, "Paulo, O Apóstolo", escrita por Cristiane Cardoso apoiada por Raphaela Castro, Meuri Luiza, Ester Correia, Carolina Viel e Caroline Bomfim. A direção-geral será de Leonardo Miranda, com Murilo Cezar no papel-título, ele que já tem "Carinha de Anjo", "As Aventuras de Poliana", "Poliana Moça", "De volta aos 15", entre outras, em seu currículo.

Diferentemente dos últimos trabalhos, desta vez cada temporada da série terá apenas 5 episódios, número certo para exibição semanal, de segunda a sexta. Os primeiros 30 já estão escritos.

"Paulo, O Apóstolo" começa a ser gravada em novembro no Brasil e depois desloca suas equipes para as locações no Marrocos.

E seguirá o mesmo modelo de lançamento adotado para "A Rainha da Pérsia" – primeiro no streaming e, logo em seguida, na TV aberta. Estreia em 2025.

PRIMEIRO EPISÓDIO

A Globo acelera os preparativos do seu novo programa de humor dos domingos, o "Tô nessa", estilo sitcom, sob o comando de Regina Casé. Com exibição definida após o "Fantástico" e estreia marcada para outubro, terá Zeca Pagodinho e Johnny Massaro como convidados especiais do primeiro episódio.

APOSTA

O "Tô nessa" também vai funcionar como um espaço para lançamentos na Globo.

E uma das apostas será o influenciador Dan Mendes, que tem mais de 1 milhão de seguidores no Instagram e faz sucesso nas redes.

DEBATE

Em relação ao passado, o estúdio de debates da Band, em São Paulo, teve a sua capacidade reduzida para 120 pessoas, com assentos reservados para os partidos. E assim será na noite de hoje.

Do lado de fora, será disponibilizado um telão para convidados e jornalistas.

CUIDADOS

Por se tratar do primeiro encontro entre cinco candidatos à Prefeitura de São Paulo e tudo que essas campanhas têm prometido, a direção da Band decidiu se cercar de maiores cuidados para evitar incidentes no decorrer do debate. Dentro e fora do estúdio. A mediação será do jornalista Eduardo Oinegue.

NA RECORD

Eduardo Ribeiro vai mediar o debate da Record entre os candidatos a prefeito de São Paulo, mas com os seus primeiros colocados nas pesquisas.

Será no dia 18 de setembro. E já a partir da segunda-feira que vem serão realizadas sabatinas no "Balanço Geral", com Reinaldo Gottino.

EM ANDAMENTO

A Endemol Shine deu início aos trabalhos de um documentário sobre o Rally dos Sertões.

O "Séries", principal desafio do Sertões BRB 2024, acontecerá de 23 a 31 de agosto, e será acompanhado por equipes da gigante dos formatos.

SEGUINDO

A Warner Bros. Discovery não interrompeu nenhum dos seus trabalhos relacionados a novelas. Os roteiros continuam sendo tocados normalmente por profissionais como Renata Dias Gomes, Daniel Berlinsky e António Barreira. A avaliação dos projetos, por aqui, fica a cargo da experiente Edna Palatnik. Depois, sequência nos Estados Unidos. Posição sobre tudo, primeiro semestre de 2025.

OUTRO LADO

A Globo informa que, diferentemente do que foi publicado aqui, o Gloob e a Globo Filmes não vão acabar. Mas que a Globo Filmes "passa a fazer parte da diretoria de Canais de Entretenimento e Notícias & Conteúdo, com Tatiana Costa à frente". E que "Alex Medeiros passará a ser o responsável pelos Infantis e também pela Globo Filmes, respondendo pela curadoria de Dramaturgia, Documentários, Infantil & Filmes".

HORÓSCOPO

Áries
Sua energia psíquica está em alta e lhe dá um impulso prometedor. Você vai compartilhar essa energia com as pessoas que vê. Há muito estresse em torno de você e você vai chegar ao seu limite.

Touro
Você vai conseguir se esquivar de alguns problemas e vir a aceitar seus próprios limites no processo. Sua energia está voltando, mas não se esqueça de evitar o estresse de debates acalorados.

Gêmeos
A união faz a força e você vai descobrir isso. É hora de buscar apoio confiável. Deixe de lado formas negativas de pensamento. Isso lhe permitirá recarregar as baterias e se concentrar no que você realmente gosta em geral.

Câncer
Você vai achar fácil se expressar claramente e agora é a hora de resolver um mal-entendido entre as pessoas que o rodeiam. Vocês estão começando a sentir uma harmonia e uma serenidade que vão contrabalancear as pequenas doenças do mês passado.

Leão
Você vai fazer contatos interessantes que abrirão portas para você. Há previsão de amizades promissoras florescentes no futuro. Em compensação, seu cérebro efervescente está exigindo momentos de relaxamento. Dê-se os meios para fazê-lo e tudo ficará melhor!

Virgem
Você está decidido a enfrentar questões importantes e vai saber como envolver as pessoas ao seu redor! Seria bom olhar objetivamente para sua dieta e resolver alguns desequilíbrios prejudiciais.

Libra
As escolhas que fizer hoje serão mais importantes do que nunca. Olhe para o futuro e sua construção. Você terá tudo a ganhar desenvolvendo a sua resistência. Felizmente a sua moral é muito boa e compensa suas fraquezas.

Escorpião
Você não tem tempo para ficar para trás, você precisa agir rapidamente! Afaste-se de correntes de ar e variações de temperatura. Você precisa dormir para recarregar suas baterias. Não tome nenhuma decisão séria hoje,

Sagitário
Você sabe como aproveitar a vida ao máximo e as pessoas querem ser como você. Use isso a seu favor para se dar melhor com as pessoas que o rodeiam. Você vai se sentir mais confortável, então por que não começar a cuidar mais da sua aparência?

Capricórnio
Você sente que está chegando perto da verdade. Declare sua posição sem hesitação, mas sem ser agressivo. Você está definitivamente em boa forma e seus níveis de energia são estáveis.

Aquário
Seu realismo é tingido com otimismo. Isso vai motivar sua equipe e você estará cercado por um grupo bom. Seu espírito está girando em todas as direções, o que é desgastante. Leve as coisas um passo de cada vez e recarregue as baterias.

Peixes
Você está mais calmo e mais confiante e esta paz interior lhe trará respostas para algumas questões importantes. Tudo relacionado ao ar irá aumentar a sua energia, você precisa movimentar seu corpo e fazer com que suas articulações fiquem mais flexíveis.

Edital de citação sobre desconstituição de condomínio de imóvel rural. PRAZO DE 05 DIAS.

O Sr. Marcelo Costa e Castro, CPF n.º 023.820.913-04 e sua esposa, Sr.ª Savina Amalia Marinho Magalhães, CPF n.º 106.212.453-72, na forma da lei, fazem saber a empresa PEMAR PIAUÍ EMPREENDIMENTOS RURAIS LTDA, CNPJ N.º 05.521.174/0001-13, com endereço cadastro na receita federal localizado na Rua Elizeu Martins, N.º 1294, sala 205, Bairro Centro, Teresina – PI, CEP 64076-410, bem como dos seus representantes, José Almir Pessoa Silva, CPF N.º 03934527353 e Edvar Sampaio Gomes, CPF N.º 11109670397, e aos ausentes e desconhecidos, que solicitaram à Serventia Extrajudicial do Ofício Único da Comarca de Canto do Buriti – PI, através do Protocolo n.º 72020, a desconstituição do condomínio do imóvel rural denominado "Chapada da Canoa", matriculado sob o n.º 13.109, registrado às fls. 90, do Livro n.º 2-DG, do Cartório de Registros de Imóveis da Comarca de São João do Piauí, bem como a averbação do memorial descritivo do georreferenciamento do imóvel de sua propriedade, assim como, o consequente desmembramento e abertura de nova matrícula.

PREFEITURA MUNICIPAL DE CANTO DO BURITI-PI
AVISO DE LICITAÇÃO

A Prefeitura Municipal de Canto do Buriti – PI, realizará licitação, na modalidade Pregão Eletrônico n. 010/2024, pela Lei 14.133/21 do tipo menor preço e adjudicação global, tendo como objeto a prestação de serviços de realização de curso básico de pintura com técnica de aquarela para grupo de jovens, adultos e profissionais que atuam na área de assistencial social do município. Abertura da Sessão: 08:15h do dia 22/08/2024. Modo de Disputa: Aberto. Recurso: Fmas, Secretaria Municipal de Assistência Social, Custeio e Outros. Edital: http://www.licitacantodoburiti.com.br e https://sistemas.tce.pi.gov.br/licitacoesweb/. Endereço: Praça Santana, nº 517, Centro, Canto do Buriti - PI. E-mail: licitacao.cpl.cdb@gmail.com.

AVISO DE LICITAÇÃO

A Prefeitura Municipal de Canto do Buriti – PI, realizará licitação, na modalidade Pregão Eletrônico n. 011/2024, pela Lei 14.133/21 do tipo menor preço e adjudicação por item, tendo como objeto a prestação de serviços mecânicos emergenciais exclusivos no âmbito local/regional, conforme previsão da Lei Complementar nº 123/2006. Abertura da Sessão: 10:00h do dia 22/08/2024. Modo de Disputa: Aberto. Recurso: Fpm, Icms, Arrecadação Municipal, Fms, Secretaria Municipal de Saúde, Custeio, Fundeb, Pnate, Qse, Secretaria Municipal de Educação, Fmas e Outros. Edital: http://www.licitacantodoburiti.com.br e https://sistemas.tce.pi.gov.br/licitacoesweb/. Endereço: Praça Santana, nº 517, Centro, Canto do Buriti - PI. E-mail: licitacao.cpl.cdb@gmail.com.

AVISO DE LICITAÇÃO

A Prefeitura Municipal de Canto do Buriti – PI, realizará licitação, na modalidade Pregão Eletrônico n. 012/2024, pela Lei 14.133/21 do tipo menor preço e adjudicação por item, tendo como objeto a aquisição de móveis e material permanente. Abertura da Sessão: 08:30h do dia 20/08/2024. Modo de Disputa: Aberto. Recurso: Fms, Secretaria Municipal de Saúde e Outros. Edital: http://www.licitacantodoburiti.com.br e https://sistemas.tce.pi.gov.br/licitacoesweb/. Endereço: Praça Santana, nº 517, Centro, Canto do Buriti - PI. E-mail: licitacao.cpl.cdb@gmail.com.

Canto do Buriti (PI), 07 de agosto de 2024.
Agente de Contratação

SOL DO PIAUÍ II GERAÇÃO DE ENERGIA LTDA, torna público que recebeu da Secretaria do Meio Ambiente e Recursos Hídricos do Estado do Piauí–SEMARH, a Emissão da Licença de Instalação, da Usina Fotovoltaica (UFV) Sol do Piauí II com 54,6MW de potência instalada e área de 122,6484 ha, localizada no município de Curral Novo do Piauí e Betânia do Piauí - PI.

PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO COSTA - PI
AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRONICO Nº 018/2024

O município de João Costa, através da CPL, torna público, que realizará licitação, na modalidade Pregão Eletrônico nº 018/2024, Processo Administrativo nº 078/2024, do tipo Menor Preço e Adjudicação Por Lote, tendo como objeto: Contratação de empresa especializada para o fornecimento de combustíveis na cidade de Teresina-PI do tipo: óleo diesel comum, óleo diesel S10, gasolina comum, álcool etanol para atender as necessidades de abastecimento dos veículos que trafegam a disposição da Prefeitura Municipal de João Costa - PI. Data e horário do início da disputa: 21/08/2024, às 09h. Edital: Na sede da Prefeitura Municipal de João Costa. https://www.licitanet.com.br/E-mail: licitacoespmjc@gmail.com.

João Costa-PI, 07 de agosto de 2024.
WARLEY BRAYTNER SALES DA CUNHA
Pregoeiro

PREFEITURA MUNICIPAL DE PARNAÍBA - PI
AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 038/2024

REGISTRO DE PREÇOS PARA FUTURA E EVENTUAL AQUISIÇÃO DE ÁGUA MINERAL PARA ATENDER AS NECESSIDADES DA SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL E CIDADANIA (SEDESC), DA SECRETARIA DE EDUCAÇÃO (SEDUC), SECRETARIA DE SAÚDE (SESA), SECRETARIA DE GESTÃO (SEGES), E DA EMPRESA DE GESTÃO (EMPA), SECRETARIA DE FAZENDA (SEFAZ), PELO PERÍODO DE 12 MESES.

O Município de Parnaíba-PI torna público que realizará a licitação na modalidade Pregão Eletrônico, Ata de Registro de Preços do tipo menor preço por item, adjudicação por item, cujo certame será regido pela Lei Federal n.º 14.133/21 e Decretos nº 02/2024, 03/2024 e suas alterações posteriores. INÍCIO DE ACOLHIMENTO: 09/08/2024; DATA DE ABERTURA: 22/08/2024 às 08:30; DATA DA DISPUTA: 22/08/2024 às 09:00. Para todas as referências de tempo será observado o horário de Brasília /DF e, dessa forma, serão registradas no sistema eletrônico e na documentação relativa ao certame. RETIRADA DO EDITAL – No site www.tce.pi.gov.br, e obrigatoriamente no site https://bnccompras.com/, tendo em vista necessidade de acompanhamento eletrônico e imediato de informações complementares, tais como resposta esclarecimentos, impugnações, alterações de datas entre outras. FORMALIZAÇÃO DE CONSULTA: Rua Itaúna, nº 1434, Bairro Pindorama, Parnaíba/PI, CEP: 64215-115, sala de Licitações, setor de Pregão. Horário de atendimento: segunda à sexta-feira, de 07:30 às 13:30 horas. Telefone: (86) 2221-0050 ramal 252 E-MAIL: pregao@parnaiba.pi.gov.br LOCAL: - https://bnccompras.com/

Parnaíba (PI), 07 de agosto de 2024.
ADRIENE ARAÚJO CARDOSO
Agente de Contratação-Pregoeira

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO PIAUÍ - COMARCA DE TERESINA
SERVENTIA EXTRAJUDICIAL DO 1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - 2ª ZONA
NOTAS, TÍTULOS E DOCUMENTOS E PESSOA JURÍDICA - CNS - 07.965-7
Bela: Maria Elizabeth Paiva e Silva Muller

EDITAL DE LOTEAMENTO Nº 01/2024

REGISTRO DE IMÓVEIS

Lucimary de Oliveira Borges Damasceno, Tabeliã Substituta do Registro de Imóveis da Comarca de Teresina, na forma da lei. Faz público, para ciência dos interessados, em cumprimento a Lei 6.766/79, que por **CONSTRUTORA E IMOBILIÁRIA TRIUNFO LTDA,** com sede na Avenida Dom Severino, nº 2895, bairro Horto, CEP 64.052-535, Teresina-PI, inscrita no CNPJ sob nº 06.849.566/0001-79, representada por seus sócios administradores Lorena Araújo Costa Andrade Sampaio, brasileira, casada, empresária, CI/RG nº 2.333.459-SSP-PI, CPF/MF nº 022.095.523-97, residente e domiciliada na Rua José Lima, nº 560, bairro São Cristovão, nesta cidade e Pedro Almendra Freitas Andrade, brasileiro, divorciado, empresário, CNH nº 032625693-08-DETRAN/PI, CPF nº 004.004.613-31, residente e domiciliado na Avenida Homero Castelo Branco, 2061, bairro Ininga, Teresina-PI, depositaram neste Cartório, o projeto e demais documentos relativos ao imóvel de sua propriedade, situado no perímetro urbano do município de Teresina/PI no lugar denominado "CATARINA", registrado sob o nº 5198, ficha 01 do livro 2, do Cartório do 8º Ofício de Registro de Imóveis de Teresina-PI, loteado com a denominação de "**Loteamento RECANTO DO SUL**", compreendendo 378 (trezentos e setenta e oito) lotes, com área total de 214.358,60m² (duzentos e quatorze mil, trezentos e cinquenta e oito metros e sessenta centímetros quadrados), sendo: Área Loteada: 86.100,92m²; Área de Preservação Permanente: 23.796,12. Áreas Institucionais: 9.662,12. Áreas Verdes: 19.139,57. Área para Drenagem: 2.513,40. Sistema Viário: 73.146,47, conforme planta e alvará de aprovação de licença de parcelamento de solo urbano datado de 29/05/2024, emitido pela Prefeitura Municipal de Buique e depositada neste Cartório. Havendo impugnações, estas deverão ser apresentadas dentro do prazo de 15 dias úteis, contados da 3ª e última publicação deste no Jornal, nessa Serventia Extrajudicial do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Teresina/PI, durante o expediente. Dado e passado nesta Cidade e Comarca de Teresina, Estado do Piauí, **aos 07 (sete) dias do mês de agosto (08) de 2.024 (dois mil e vinte e quatro).**

Atenciosamente,

SERVENTIA EXTRAJUDICIAL DO 1º OFÍCIO
Notas-Registro de Imóveis 2ª Zona
Lucimary de Oliveira Borges Damasceno
Tabeliã - substituta
Teresina - Piauí

Telefones úteis

POLÍCIA MILITAR	190	DETRAN	194	ELETROBRÁS	0800 086 0800	CENTRAL DE FLAGRANTES	3216-5008	PMT	3216-3132
PRF	191	DEFESA CIVIL	199	AGESPISA	0800 086 8888	HEMOPI	0800 285 4909	SDU CENTRO/NORTE	3215-7460
SAMU	192	POLÍCIA CIVIL	3216-5225	AEROPORTO	3133-6270	ALCOÓLICOS ANÔNIMOS	3221-8112	SDU SUL	3216-7660
BOMBEIROS	193	IML	3216-5208	RODOVIÁRIA	3229-9047	ALÔ TRABALHO (SRTE/PI)	0800 285 0101	SDU SUDESTE	3215-7855

SDU LESTE	3216-7874
STRANS	3122-7600
BPTRAN	3216-1266
ZOONOSES	3215-9143

IMÓVEIS

VENDEMOS - Casas, apartamentos, prédios, salas comerciais, terrenos no centro e bairros, propriedades e fazendas rurais, sítios, chácaras, etc. Fale com LAGES, Creci 08-PI, Fones: 86 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517 Herivan. Escritório Rua Des. Mota, 695/ Monte Castelo. Prédio próprio. Plantão sábado e feriado.

CASA/VENDA

LESTE

LAGES VENDE - Casa moderna, térreo 1º andar, 2 suítes, 3 quartos, 02 wc, sala de estar, sala/copa, cozinha, área de serviços, garagem ampla, varanda ampla, terreno 30x45mts, área construída 375m2, lado norte. Av. Kennedy prox. Rua Elias Torres. Valor R$ 2.300.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517/ 98167-8258 Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE - Casa moderna, uma suíte, 03 quartos, 02 wc, sala, copa/cozinha, garagem, área construída 160m2 terreno 10x30m, próximo Av. Sen Area Leão e Rua José Sinimbu, lado sombra. Necessita reforma. Valor R$ 400.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517/ 98167-8258 Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE - Casa moderna, 04 quartos, guarda roupas embutido, 02 wc, sala, cozinha, varanda, terraço, térreo, 1º andar, terreno 18x36mts, área construída 340m2, área de serviço, piscina apenas concretada, falta terminar, garagem ampla para 10 carros, Rua Wilson após a UFPI, bairro Ininga. Promoção R$ 700.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517/ 98167-8258 Creci 08PI. [t.a.19/188754]

VENDE- Casa moderna na planta, em fase de acabamento, próx. a faculdade UNINOVAFAPI, morada do sol, 3 suítes, sala, cozinha, terraço, área de serviço, 5 vagas de garagem, espaço gourmet, com piscina e churrasqueira, área de academia. Tr.: 86 99510-5767

VENDE- Casa no Morada do Sol, medindo 15x38 com 3 suites, sala, cozinha, terraço, 6 vagas de garagem, próx. Uninovafapi. Valor R$ 800 mil. Tr.: 86 98866-2542 [74127]

VENDE-SE - Casa próx. UFPI com 5 suítes, 5 salas, cozinha, 3 wc. dispensa, terraço suspenso, área de serviço completa e quintal. Terreno 20x30, área construída 470m2, excelente com ponto comercial. Tr. 86 99981-2204/ 99993-2099

NORTE

LAGES VENDE- casa moderna, 01 suíte, 02 quartos, 01 wc, sala, copa, garagem, terreno 10x18, área cosntruída 130m2, Rua Arlindo Nogueira próx. CREA e Praça Fripisa. Valor R$ 300.000,00 . Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 98167-8258/ 99483-3517 Herivan Creci 08PI. [t.a.19/188754]

VENDE - Casa na Av. Pref. Freitas Neto, nº 17/ Vila Mocambinho, med. 3x22m, área construída 132,40m2, área total do terreno 150m2, com 3 quartos, 2 wc, cozinha, no fundo tem 2 quitinetes. Tr.: 86 98811-7144/ 99555-2392. Valor R$ 150 mil

VENDE - Casa no bairro Marquês, medindo 10x10, próx. a três universidades, imóvel particular. Tr.: 86 99425-7770 [207779]

VENDE-SE - Casa Residencial Jacinta Andrade na grande Santa Maria da Codipi, terreno 10x20 (murado), 01 banheiro, 02 quartos, sala, cozinha, garagem ampla para 03 carros, quintal amplo. Próx. mercado, BPO, Creche e a Escola Estadual Corina Machado. Tr.: 86 98812-0819/ 99978-7776. [f.22/205517]

VENDE-SE - 02 casas na Rua João Cabral, 1295 Centro norte. Tr.: 86 3218-3498

CENTRO SUL

LAGES VENDE- Casa casa com 03 quartos, 01 wc, copa, sala, cozinha, quintal, terreno 7,70x30mts, Rua Olavo Bilac próximo Rua Anisio de Abreu, centro sul. Próximo a clpinicas e hospitais. Valor R$ 300 mil Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 98167-8258/ 99483-3517 Herivan. Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE- Casa casa moderna, uma suíte, 04 quartos, 03 wc, sala, copa/ cozinha, sala estar, varanda, garagem ampla para 4 carros, construção de 1ª qualidade, forrada de convreto, atura do piso para laje 3,30m, área construída 345m2, terreno 21x34,50n, lado sombra, próprio clínica ou escaritprio comercial. Rua Taumaturgo azevedo, próx. cetro médico. Valor R$ 1.500.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 98167-8258/ 99483-3517 Herivan. Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE- Casa moderna, forrada de concreto, uma suíte, 02 quartos, 02 wc, escritório, sala ampla, sala de jantar, cozinha, garagem ampla para 6 carros e mais, Kitinete no fundo, área de serviço, terreno 14x32mts, area construção 250m2. Rua 13 de maio/centro sul, antes da Av. Joaquim Ribeiro. Valor R$ 600.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 98167-8258/ 99483-3517 Herivan. Creci 08PI. [t.a.19/188754]

CENTRO NORTE

LAGES VENDE- Casa moderna, forrada de concreto, 01 suíte, 03 quartos, 02 wc, sala, copa, cozinha ampla, garagem ampla, terreno 11,50x40mts, área construída 320m2, Rua Areolino de Abreu próx. Rua Area Leão e Praça Fripisa, centro norte. Valor R$ 550 mil. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517 Herivan Creci 08PI. [t.a.19/188754]

SUDESTE

LAGES VENDE- Casa moderna no Grande Dirceu com uma suíte, 01 quarto, 01 wc, copa/cozinha, terraço, garagem, antiga Rua 14, hoje Rua Iraneide Evangelista de Sá, próximo creche Cintia Medeiros. Valor R$ 160.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517 Herivan Creci 08PI.

SUL

LAGES VENDE- Casa moderna, forrada de concreto, 01 suite, 02 quartos, 01 wc, copa, cozinha, sala de estar, garagem ampla, terreno 13x27m, área const. 160m2, jardim. Necessita de reforma. Rua Goiás, próx. Assoc. Médicos, lado sombra. bairro Ilhotas. Valor R$ 400.000,00Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517 Herivan Creci 08PI.

LAGES VENDE- Casa 01 suíte, 02 quartos, 01 wc, sala, copa, cozinha, garagem, amplo quintal, etc. Av. Pedro Freitas, após Av. Nações Unidas e Centro Administrativo. Valor R$ 300 mil. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517 Herivan Creci 08PI.

VENDE-SE OU TROCA - Casa no bairro Lourival Parente com 3 quartos, sendo um suíte e garagem. Tr.: 86 99826-1223 [196528]

LAGES VENDE - Casa com 5 quartos, 02 wc, sala, copa, cozinha, quinta, área cimentada, lado sombra, terreno 10x40m, área 400m2, área construída 300m2 , Rua Félix Pacheco, 1511 sul centro prox. Karnak. Valor R$ 500.000,00 Próprio apra clínica, escritório, pousada. Compre imóvel no Centro e economize combustível e tempo. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266 Creci 08PI. [t.a.19/188754]

TIMON

LAGES VENDE- Duas casas, 02 quartos, 02 wc, sala, copa, cozinha, area cada casa 50m2 e a 3ª casa necessita de reforma em terreno 10x50m, Rua Firmino Gonçalves Pedreira, próx. Av. Piauí a 70mts. Valor total R$ 200 mil. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517 Herivan Creci 08PI. [t.a.19/188754]

VENDE - Casa em Timon e ALUGO salas na Av. Miguel Rosa. Alugamos Galpões no Distrito Industrial Tr.: 86 99946-4656 [75677]

VENDE- Casa nova em Timon-Ma, e alugo galpões no Distrito Industrial e sala na Avenida Miguel Roa. Tratar com Carmelita, 86 99439-1855/ 99946-4656 [74782]

LUIZ CORREIA

LAGES VENDE- Casa 03 quartos, 02 wc, garagem, terreno 12x20m, área construção100m2, próx. Centro Comercial de Luis Correia, Av. Dep. João Pinto, próx. Praia. Valor R$ 250 mil. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517 Herivan Creci 08PI.

JOSÉ DE FREITAS

LAGES VENDE- 02 casas em terreno 12x30m, murado, lado sombra, Rua Catolé, próx. Rua 7 de setembro, a uma quadra para ônibus, próx. Posto de gasolina e galpão, bairro Sucos de Uva em José de Freitas. Cada casa R$ 60.000,00 . Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 98167-8258/ 99483-3517 Hermano. Creci 08PI. [t.a.19/188754]

APARTAMENTO / VENDA

SUL

LAGES VENDE - Apartament o uma suíte, 02 quartos, 01 wc, sala, copa / cozinha, área construída 70m2, 1º andar, garagem para um carro, condominio Confiança, próx. Albertão. Oportunidade R$ 170.000,00. . Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 98167-8258/ 99483-3517 Herivan. Creci 08PI. [t.a.19/188754]

NORTE

LAGES VENDE - Prédio residencial com 04 quartos, 02 wc, sala, copa, cozinha, sala de estar, garagem, jardim, etc. Próprio para residencia, clínica, etc. Rua Alvaro Mendes, 2021 esquina com Rua Magalhães Filho, centro norte, próx. Av. Frei Serafim, terreno 13,25x40mts. Valor R$ 1.000.000,00 e terreno ligado, casa 10x26,50m, área 265m2 murado, lado sombra, Rua magalhães Filho. Valor R$ 500.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 98167-8258/ 99483-3517 Herivan. Creci 08PI. [t.a.19/188754]

VENDE - Apartamento no Cond Afranio Nunes, próx. a Maternidade Santa Fé, 03 quartos, 01 suite com varanda e garagem com cobertura. Tr.:86 99986-8166

LESTE

LAGES VENDE - Apartamento 03 quartos, sendo uma suíte, 2 wc social, armários embutidos em 2 dormitórios e banheiros com espelhos, sala grande, área de ervíço, dispensa, energia solar, gerador, salão de festas, 2 vagas garagem, condominio Dom Severino, área const 123m2, Av. Rio Poti entre Av. Dom Severino e Homero C Branco, próx. Carvalho Super. Valor R$ 700 mil. cond R$ 750,00. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266 Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE - Apartamento 04 suites, 01 quarto, 01 wc, sala, copa, área serviço, varanda, área construída 150m2, térreo e 1º andar, forrada concreto, Rua Mato Grosso/sul, próx. Rua Santa Luzia, recém construída. Construção de 1ª qualidade. Valor R$ 300 mil. E uma casa residencial com 03 quartos, 02 wc, sala, copa, cozinha, garagem, terraço, área construída 120m2. Terreno da casa e apartamento 10x40m. Av. Ferroviária, próx. Rua Goiás e Rua Santa Luzia/Ilhotas. Oportunidade R$ 200 mil. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 98167-8258/ 99483-3517 Herivan. Creci 08PI.

VENDE - SE Ágio de apartamento com elevador no Reserva Green Park Tr.: 86 99400-0492 Marcel

CASA ALUGUEL

CENTRO SUL

LAGES ALUGA- Casa 02 quartos, 02 wc, sala estar, copa, cozinha, garagem, caixa dágua, quintal, Rua Anisio de Abreu próx a Rua Santa Luzia, antes da Av. José dos Santos e Silva, centro sul. Morar no centro você economiza gasolina e tempo. Próximo das clínicas. Valor R$ 1.600,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517 / 98167-8258 Herivan Creci 08PI.

LUIZ CORREIA

ALUGA-SE OU VENDE - Casa com 04 quartos, sendo 2 suítes, sala, cozinha, banheiro social, cerca elétrica, piscina, garagem para 4 carros, ótima localização. Valor aluguel para final de semana: R$ 800,00 Tr.: 86 99972-4681

APARTAMENTO ALUGUEL

SUDESTE

LAGES ALUGA- Apartamento 02 quartos, 01 wc, sala/cozinha, uma vaga garagem, piscina, 2º andar, condominio Gran Park Dirceu, valor R$ 900,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517 Herivan Creci 08PI.

TERRENOS

LESTE

LAGES VENDE - Terreno 30x30mts, lado murado, água, luz em frente, lado sombra, Rua Odílio Ramos, a 3 quadras da Av. João XXIII, churrascaria Maresia, lado da sombra. Valor R$ 400 mil. Loteamento Gurupy. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 98167-8258/ 99483-3517 Herivan. Creci 08PI

LAGES VENDE - Terreno 12x30mts parte murado, no calçamento, água e luz, Rua Dep. Alberto Luz, lado sombra, Gurupi,. Valor R$ 140 mil Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 98167-8258/ 99483-3517 Herivan. Creci 08PI

VENDO Terreno próximo à Cacimba Velha medindo 2,5 ha na beira do asfalto. Contato 99989-7344.

LAGES VENDE - Terreno urbano Rua 07, Lote 6 Quadra N, Lote. Claudio Pacheco II, lado sombra 10x30m, no calçamento, águam luz, próx. depósito gás Ultragaz e apartamento. Valor R$ 60 mil. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 98167-8258/ 99483-3517 Herivan. Creci 08PI

LAGES VENDE - Terreno 04 lotes 12x30mts, 1.440m2, calçamento, água e luz, lado sombra lot. Jacinta, BR 316 km 8, entrada a esquerda, a 4 quadra Rua Major Ricardo Moura, 5530 a 5560; tudo R$ 300.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 98167-8258/ 99483-3517 Herivan. Creci 08PI.

VENDO - Terreno na Av. Homero Castelo Branco ao lado do Pão de Açúcar, medindo 29,5 x 105 de fundo com medidas iguais. Tr.: 86 98172-3322 Luis Américo [74747]

VENDE- Terreno na Av. Homero Castelo Branco ao lado do Pão de Açúcar, medindo 29,5 x 105 de fundo com medidas iguais, Tr.: 86 98172-3322 Luis

SUDESTE

LAGES VENDE- Quadra terreno urbano Quadra J, 80x80x90x60mts, área 7.075.42m2, loteamento São Raimundo, próximo BR 343/ Dirceu, próx. garagem empresa Guanabara, próprio Conj. Residencial, de casas e apartamentos, no calçamento, Valor R$ 1.500.000,00. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517 Herivan Creci 08PI. [t.a.19/188754]

VENDE-SE Terreno próximo no Loteamento Santana, Teresina-PI, med 100m de frente x 200m de fundos. Localização privilegiada, por trás da água Ouro da Mina a 200m da avenida principal. Bom para morar, sítio ou condominio. Mais de 150 mangueiras de espécie variadas e poço tubular. Tr.: 86 98811-0111/ 98811-0707 Pinheiro [71113]

SUL

LAGES VENDE - Terreno parte murado, 50x315x284x50mts, área 14.900m2, avenida Celso Pinheiro, sul, próximo Ponte Av. Gil Martins, próprio para conjunto, casas residenciais e apartamentos, etc. Valor R$ 3.000.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517/ 98167-8258 Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE - Terreno 12x30mts, Rua Nenem Pereira, próximo BR 316 à esquerda 3 quadras, calçamento, etc. Valor R$ 40.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517 Herivan Creci 08PI. [t.a.19/188754]

VENDE-SE terreno no Lot. Porto Alegre, área habitada com 1800mt, com 3 frentes toda murada, plana, ruas calçadas com água, luz, internet e etc. Ótimo para industria, metalúrgica, deposito, oficina, garagem, cond. Residencial e etc. Contato: 86. 9.9512-8228 [75979]

LAGES VENDE- Terreno med 49,00x38, 40x35,00x4,30x32,50x14,00x40,50m, área total 1.799,18mts. Rua Santa Catarina esquina com a Rua Teresandro Paz, sul centro, próprio para Cond de apartametno ou empresa comercial para fins comerciais, etc. Valor R$ 1.500.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517 / 99483-3517 Herivan Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE- Terreno murado, às margens asfalto Av. Henry Wall de Caravalho, Distrito Industrial, 59,00x104,15x137,91x18,00 x16,76m, área 4.271,95m2, próprio para lojas comercial e industrial, etc. Após Ceasa, após Terminal ônibus, ligado escola do SESI. Valor R$ 2.600.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517 Herivan Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE- Terreno urbano 180x60mts área 10.800m2, Av. Pref. Wall Ferraz, 12999/ Sul, esquina com 4 ruas, às margens asfalto na BR 316 km 8, bairro Santo Antonio, todo murado, piscina, 02 poços tubulares, Água de Teresina, sítio diversas fruteiras, casa de alvenaria e churrascaria. Necessitando de Reforma geral. Próprio para lojas, indústrias e outras atividades comerciais. Valor R$ 5.000.000,00. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99483-3517/ 98167/8258 Herivan Creci 08PI.

LAGES VENDE- Terreno 03 lotes de 31x30m, Lot. Santa Cruz, após conj. Residencial Morada Nova, a 3 quadras, próx. apartametno Const. Bonsucesso com água e luz em frente. Valor R$ 90.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517 Herivan Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE- Terreno urbano, uma gleba de terras, Av. Milton Brandão, med 115,00 x 256,16 x 141 x 223,6,mts, área de 3.09ha, às margens asfalto, ligado subestação de Agespisa, própria para empresa de ônibus, indústria, loteamento urbano ou investimento. Valor R$ 1.700.000,00. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517 Herivan Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE - 13 lotes de terrenos urbano, no calçamento, água e luz, lado da sombra, área 5.040m2, esquina, fazendo frente para 3 ruas. Rua Major Ricardo Moura, esquina Rua Jornalista Lívio Belo e Rua Ministro João Paulo Veloso, loteamento Jacinta, próx. BR 316, Empresa Volvo à esquerda a 4 quadra, própria para conjunto de casas residenciais ou empresa de Ônibus ou outras atividades. Valor R$ 800.000,00. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 98167-8258 Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE - Terreno no bairro Bela Vista, parte murado 23x44x41x12m, área 743m2 na Rua dos Montes, 3883próx. parada final dos ônibus. Valor R$ 70 mil. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266. Creci 08PI

BARRAS - PI

LAGES VENDE - 07 lotes de terreno urbano no calçamento, medindo 10x35, 70x35, área 2.450mts, próprio para conjunto de casas residencial, ou colégio, etc, Rua São José na cidade de Barras-Pi, bairro Fátima, próx. Balão. Valor R$ 350.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266. Creci 08PI

DEMERVAL LOBÃO

VENDE-SE -Loteamentos - cidades de Demerval Lobão, Mons Gil e Água Branca Tr.: 86 99826-1223

JOSÉ DE FREITAS-PI

VENDE- SE Terreno 15x30m no Centro de Jose de Freitas, 2 lado muradi, rua pavimentada em paralelepípedo, área residencial. Valor R$ 50 mil Tr.; 86 99411-9888 [73436]

LUIS CORREIA - PI

VENDE - SE ou TROCA - Terreno 30x15 em Luis Correia, próximo a Praia do Coqueiro, Loteamento Sol e mar. Valor R$ 65 mil. Tr.: 86 99986-1819 Mauro [73678]

TERRENOS, FAZENDAS, SÍTIOS e CHÁCARAS

LAGES VENDE - Propriedade rural 100.00,00ha, mata baixões, carnaubais, várzea, campo. Valor R$ 700.000,00 e Loteamento rural a partir 100x1.000mts, área 10.00,00 valor R$ 70.000,00 terras planas própria criar e plantar, após José de Freitas Rodovia Cabeceiras-Pi a 4km para asfalto, entrada à direita, estrada Piçarrada a 200mts, localidade Boa Viagem, a 60km de Teresina. . Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 98167-8258/ 99483-3517 Herivan. Creci 08PI

LAGES VENDE - Área 7.05.00ha, cercada, sítio com diversas fruteiras, côco da praia, laranja e outros tipos de frutas, poço tubular vazão 30.000litros por hora, caixa dágua 5.000l, sistema de irrigação, galpão de granja, 100 aves de galinhas, casa de campo moderna recém construída, área de 300mts, uma suíte, 02 quartos, 01 wc, forrado PVC, 03 ar condicionado, geladeiras e demais utensílios. Energia trifásica, casa de caseiro, 03 quartos, 01 wc, 03 tanques para peixes, e outra benfeitoria, BR Timon - Caxias, km 22 próximo asfalto 2km. Valor R$ 500.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 98167-8258/ 99483-3517 Herivan. Creci 08PI

LAGES VENDE - Propriedade 604.00,00ha, terras planas, mata, campo, chapada, várzea, olho dágua perene corrente, própria para criar e plantar, após Altos, estrada piçarrada, próximo localidade Jatobá e Prata, a esquerda, a 23km para Altos-Pi, a 60km de Teresina, energia próxima. Valor R$ 1.208.000,00. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 98167-8258/ 99483-3517 Herivan. Creci 08PI

LAGES VENDE - Terreno urbano Rua 07, Lote 6 Quadra N, Lote. Claudio Pacheco II, lado sombra 10x30m, no calçamento, águam luz, próx. depósito gás Ultragaz e apartamento. Valor R$ 60 mil. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 98167-8258/99483-3517 Herivan. Creci 08PI

LAGES VENDE - Propriedade 406.00ha, terras planas, mata, chapada, campo às margens Rio Berlenga, energia em frente, próprio plantar e criar, após Passagem Franca-Pi, 5km na BR 316 em frente Grupo Escolar, entrada à esquerda, após Rio Dantas à esquerda, a 23km para a margem do asfalto, a 128km de Teresina-Pi. Valor R$ 300 mil. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517 Herivan Creci 08PI.

LAGES VENDE - Terreno rural 10.00ha, terra plana, mata, muita madeira, BR 343 Altos/Pi, km 18 entrada a direita 12km, ônibus e energia passa na frente, Loteamento São Félix. Valor R$ 90.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517 Herivan Creci 08PI.

LAGES VENDE - Propriedade rural, 182x713,61x238,60x157mts às margens Rio Poti 17.50,00hs, estrada da Alegria, após fábrica asfalto Eturb, próximo zona urbana, margens asfalto, parte murado a 7km de Teresina, localidade Alegria, mina de seixo e areia grossa. Valor R$ 2.500.000,00. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517/ 98167-8258 Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE - Propriedade 650.00,00ha, terra plana e serra plana. Própria para plantio de arroz, milho, mandioca, própria criar gado e ovelha, vários olho dágua perene, BR 316 km 90 na cidade de Barro Duro/Pi, próx asfalto a 14km. Valor R$ 975.000,00 ntão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 98167-8258/ 99483-3517 Herivan. Creci 0P

LAGES VENDE - Propriedade 7.000.00,00 ha, todo cercado, 800ha, plantado de carpim braquiarão e bombaça, poço tubular equipado, bomba e motor a óleo, às margens Rio São Nicolau, corta ao meio a propriedade, no limite, duas sede, casa moderna recém construída e casa de vaqueiro, 05 olho dágua perene e corrente, curral 40x40 com brete e outras benfeitorias, feita recente, município Santa Cruz do Piauí, BR 316 a 180km de Teresina. Preço de oportunidade, R$ 12.600.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517 Herivan Creci 08PI.

LAGES VENDE - Propriedade com projeto, área distocada sendo 700ha e plantado soja, licença do IBAMA, área 5.200.00,00 cercada, várias divisões, 02 poços tubular jorrante, 400ha carpim, 02 poço tubular, energia, 02 motor e bomba, acessórios, vários bebedouros para gados, curral com coxeiras, brete e balança. Margem do Rio Sambito e vários riachos, e outras benfeitorias. BR 316 Teresina / Aroazes/ Valença/ Pimenteiras-Pi, à 217 km Teresina. Venda da propriedade R$ 60.000.000,00 Tratores, máquinas e gados a combinar o preço. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517 Herivan Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE - Propriedade 335.00,00ha, terra própria criar e plantar, mata, baixões, após Barras, estrada de Porto-Pi, a 50km, entrada à esquerda a 14km localidade Baixões dos Tipis, município de Barras-Pi. Valor R$ 500.000,00. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266 Creci 08PI. [t.a.19/188754]

VENDO sítio Brejinho em terreno medindo 50x506m, a 40km de Timon com casa de apoio, casa de caseiro, 4 chalés com suítes, fonte de água perene com piscina natural, área de lazer coberta, criatório de peixe, criatório de galinhas, cozinha com refeitório amplo, poço com cx. d'água e irrigação, árvores frutíferas. Tr.: 86 99859-0398 [75865]

VENDO Terreno na entrada de Palmeiras na Pi 130 até o Rio Parnaíba, com água encanada e energia. Medindo 18 hectares. Todo cercado. Várias árvores frutíferas. Pastagem para gado e ovelha. Não tem casa. Valor R$ 180 mil reais. Tr.: 86 99806-1113 Aldo [75175]

LAGES VENDE- Chácara área 30.29,90ha toda cercada, sítio, poço tubular, piscina, casa moderna recém construída, 01 suite, 03 quartos, 02 wc, sala, copa, cozinha, toda alpendre, área construção 300m2, bastante água, alpendre para garagem, 02 galpões de granja, energia e outras benfeitorias, próximo asfalto a 2,5km à 47km de Tereina, Rodovia Teresina-José de Freitas. Valor R$ 650 mil. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517 Herivan Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE- Gleba de terras 117,49x1.1081mts, área 13.28.99ha às margens asfalto de Teresina/Altos-Pi, km 15 BR 343 lado direito, próprio Posto Gasolina. Loteamento para chácara, churrascaria, Investimento e outras atividades comerciais, etc. Valor R$ 2.126.384,00. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517 Herivan Creci 08PI

LAGES VENDE - Propriedade 325ha, toda cercada, 40ha, plantado carpim, várias divisões, poço tubular, 01 poço cacimbão, casa de campo, 01 suíte, 02 quartos, casa do vaqueiro, piscina, caixa dágua, aprisco de criação, energia trifásica, transformador, sítio diversas fruteiras, 2.50ha, plantado de caju em produção, às margens asfalto 600mts e outras benfeitorias. Após Altos-Pi. Rodovia Beneditinos-Pi. Valor R$ 800.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266 Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE - Chácara 10.00ha, cercada, 02 poços, energia, piscina, casa com 04 quartos, 02 wc, sala, copa, cozinha, bastante área de garagem, dependencia empregada, area de depósito, casa de caseiro e outras benfeitorias, localidade Rodovia Uniâo a 15km de Teresina-Pi, Valor R$ 600.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 98167-8258/ 99483-3517 Herivan. Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE- Terreno urbano em Altos-Pi, 100x100mts, área 1ha, calçamento, água e luz, Rua Manoel Monteiro, 100, uns 50mts lado direito, após casa residencial. Próprio conj. Residencial ou apartamentno, bairro Tranqueira. Valor R$ 250 mil. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517 / 98167-8258 Herivan Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE- Propriedade no município de Batalha -Pi, a 170km de Teresina com 1.895.00ha, toda cercada, 45.000mts, várias divisões, 150 ha, plantado de carpim, braquiara, antobogram estrela africano, irrigado às margens Rio Longá, 3.000mts e margens rio dos Matos 600mts, e mais 5.00ha, irrigado carpim, lageado e braquiarão, casa de campo moderna, casa caseiros, vários galpões, e casa depósito.. Propriedade própria para criar e plantar,curral com brete, embargador de gados, energia trifásica, transformador 20 kva, com sistema de irrigação e outras benfeitorias. Carnaubal. R$ 4.300.000,00. Vende ainda: 630 gados nelore, 400 criações, ovelhas e bodes, 20 cavalos, macho e fêmea. Preço a combinar. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517 Herivan Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE- Propriedade 1.673ha, parte cercado, 4.000mts, açude grande, bastante água, 60x300mts de água e profundo, nio seca, 02 poço tubular, mata, baixões, campo, carnaubal, energia e outras benfeitorias. Próprio para plantar e criar. Após São João da Serra-Pi a 24km, próximo Alto do rapaz, a 166km de Teresina-Pi. Valor R$ 2.160.000,00. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517 Herivan Creci 08PI. [t.a.19/188754]

VENDO 01 lote medindo 85 x 200m, com 3 tanques de peixe. E outros 3 lotes medindo 10 x 20m cada, ambos na Estrada da Alegria e 2 lotes medindo 25 x 50m cada na Chapadinha Sul, lotamento Bacuri. Tr.: 86 99806-1113 Aldo [74839]

LAGES VENDE- Propriedade rural 60.00ha, após Barras-Pi, 30km, piçarrada, localidade Boca da mata, antes da propriedade do Sr. Paulino Lages, a 1km, lado esquerdo, energia e ônibus passa em frente, mata, lagadiços, própria criar e plantar, a 150km de Teresina. Valor R$ 90.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517 Herivan Creci 08PI.

LAGES VENDE- Terreno rural 300x300mts, área 90.000m2, BR 343 Altos km 17, entrada à direita, estrada Palmeiras do Gomes, mata, baixões, própria criar e plantar, lot. São Félix, energia próxima. Valor R$ 60.000,00. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517 Herivan Creci 08PI.

LAGES VENDE- Chácara 100x322mts, 3.22ha, cercada, sítio, poço tubular, energia, casa de campo, 01 quarto, sala, copa, rodovia União km 19, próximo asfalto 6km. Valor R$ 150.000,00. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517 Creci 08PI.

LAGES VENDE - Propriedade 2.004. ha, parte cercada 4.500mts, margens Rio Poti, 6.000mts, riacho perene, minas areia grossa e seixo, casa de campo simples, muita madeira, mata virgem e outras benfeitorias, própria criar e plantar, após Alto Longá-Pi , a 122km de Teresina. Valor R$ 3.000.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99543-4670 Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE - Propriedade com área 11.00.52ha, toda cercada, 3ha, caju, sistema de irrigação, às margens Rio Poti, 6 tanques para peixes, sistema de bombeamento, água para caixa de distribuição, energia transformador de 15 KVA, BR 316 Km 25 entrada à esquerda a 8km. Valor R$ 150.000,00. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517. Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE - Propriedade próx. a Teresina 47.00ha, cercado, várias divisões, 10.00ha, capim, braquiarão, parte elefante, 02 currais, 40 coxeiras, 2 tanques para rações, poço tubular, 16.000l/h, sistema de irrigação, energia, transformador 15KVA, trifásica, sítio laranja, cajú piscina pequena, casa de campo, 01 suite, 02 quartos, 02 wc e outra do caseiro, 02 depósitos, riacho temporário, mas não seca. Pronto para criar gados, ovelhas, etc às margens asfalto Teresina/José de Freitas-Pi. Valor R$ 550 mil. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266 / 99543-4670 Creci 08PI.

LAGES VENDE - Chácara 18.00ha, toda cercada, 01 poço tubular, 01 poço cacimbão, casa de campo, 2 suites, 01 wc, sala, copa, cozinha, piscina 4x8m, caixa dágua 30.000l, cx. dágua 5.000l, sítio e outras benfeitorias, Rod. União/Pi Km 19 entrada a esquerda 5km estrada Fazenda Soares, energia, etc. Valor R$ 300.000,00. Plantão sábado e feriado. Inclusive com estacionamento para cada sala. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 98167-8258. Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE - Propriedade 156.00ha, cercado, 03 lagoas, sítio de caju, energia, BR 226, da Ponte Nova Timon-Ma a 10 km, estrada Parnarama-Ma, às margens asfalto, após conj. Residencial Joia, próprio para Loteamento. Valor R$ 2.028.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266. Creci 08PI. [t.a.19/188754]

PONTOS COMERCIAIS

NORTE

LAGES ALUGA - 06 Salas comerciais, 6x14mts, 84m2 cada, Rua Lisandro Nogueira esquina com 24 de janeiro. Inclusive com estacionamento para cada sala, mensal R$ 2.000,00 e outra sala, maior área 140m2 com estacionamento R$ 4.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99543-4670 /98167-8258 Hermano Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES ALUGA - Prédio comercial com 03 salas, 01 wc, terreo, Rua Firmino Pires esquina com Av. Campos Sales, valor R$ 1.500,00. No mesmo prédio, 1º andar com 03 salas, 01 wc, valor R$ 1.500,00. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99543-4670 / 98167-8258 Herivan Creci 08PI. [t.a.19/188754]

CENTRO SUL

LAGES VENDE- Duas salas de consultório ou escritório com 01 wc, sala de espera e consultório, sala 907 e 905 com elevador, Medical Center em frente ao Posto Cacique e hospital Santa Maria, Rua Artur de Vanconcelos, preço de cada uma das salas R$ 200 mil. 91/ 99946-0266/ 99483-3517/ 98167-8258 Herivan Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE- Casa com duas salas comerciais no fundo do galpão do restaurante, 04 wc, sala, copa, cozinha, ao lado dos Correios e próx. Karnak. Rua 7 de setembro, 64/N, terreno 12x36boa localização. Valor R$ 700.000,00, Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517/ 98167-8258 Herivan Creci 08PI. [t.a.19/188754]

CENTRO

LAGES VENDE - Sala comercial 01 wc, próprio para escritório ou consultório, Rua Rui Barbosa, edifício Otávio Miranda, 7º andar, elevadr. Aproveite essa oportunidade. R$ 55.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 98167-8258/ 99483-3517 Herivan. Creci 08PI

LAGES VENDE - Sala comercial, ed. Octávio Miranda, sala 718 com elevador, lado sombra, preço ocasião. Valor R$ 55 mil. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266 Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES ALUGA - 2 salas coberta e galpão. P´roprio para oficina mecanica ou outras atividades comerciais. Terreno 20x33 todo murado 2m de altura. Rua Jonatas Batista, 1278/ Norte, próx. Rua David Caldas/ Centro norte. Valor do aluguel R$ 2.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517 / 98167-8258 Herivan Creci 08PI. [t.a.19/188754]

SUL

LAGES ALUGA - Salão comercial, área 70m2, forrado em concreto, piso cerâmica, 01 wc, Rua Des. Mota, 697, Sul, próx. Cond. Joel Mendes, valor R$ 750,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517 / 98167-8258 Herivan Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE- Prédio comercial, 03 pavimentos: térreo, 1º andar e 2º andar (cobertura). Área de construção total 460m2, 02 wc, próprio para academia, supermercado e outras atividades comerciais. Situado Av. Valter Alencar, próx. Av. Barão Castelo Branco e emissoras de TV, esquina com estacionamento amplo. Valor venda: R$ 1.500.000,00 Aluguel: R$ 5.000,00. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517 / 98167-8258 Herivan Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE- Salão comercial 04 wc, sala com divisões, 01 salão grande no terreno, área 13,50m, área 700m2, e 1º andar, várias salas com divisórias, área toda construída de concreto e seguro, área terreno 13,50x42x7,00mts. Área 700m2, lojas própria para qualquer atividade comercial: venda de carros e supermercado ou outras atividades, situado na Av. Miguel Rosa, 64-69 no bairro Macaúba, após Av. Valter Alencar. Valor(entrada pelas Av. Miguel Rosa e Rua Gabriel Ferreira) R$ 3.500.000,00. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517 /98167-8258 Herivan Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LESTE

LAGES VENDE - Prédio residencial com 10 apartamento, 2 quartos, 01 wc, térreo e 1º andar, área de 45m2 cada apartamento. Rua Jonas, Lot. Gurupi. Tenha uma renda mensalde aluguel de R$ 5.000,00. Venda R$ 800.000,00. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 98167-8258/ 99543-4670 Creci 08PI.

DEMERVAL LOBÃO

VENDE-SE OU TROCA - Galpão em Demerval Lobão em frente ao Posto de gasolina. Tr.: 86 99826-1223 [204687]

Cultura Racional

A CULTURA DO COSMO, DO MUNDO RACIONAL AGORA NA TERRA

O QUE É CULTURA RACIONAL?

É o conhecimento da origem do ser humano. de onde ele veio, como veio, por que veio e o retorno à sua origem, mostrando como o homem voltará ao seu estado natural de ser racional puro, limpo e perfeito. Tudo isto através das mensagens do RACIONAL SUPERIOR, um ser extraterreno, publicadas nos livros "UNIVERSO EM DESENCANTO".

ALÉM DO RETORNO À SUA ORIGEM, QUAIS SERIAM OS OBJETIVOS DA CULTURA RACIONAL?

É ligar o ser humano ao seu mundo de origem, o MUNDO RACIONAL, pelo desenvolvimento Racional, que é obtido no ler e reler os livros " UNIVERSO EM DESENCANTO". A leitura do livro traz o perfeito equilíbrio na vida da matéria: físico, moral e financeiro, que culmina com a Vidência Racional, quando então, o leitor terá contacto com os Habitantes do MUNDO RACIONAL, mundo de que somos originários e para o qual já estamos de volta.

COMO QUALQUER PESSOA PODERÁ COMPROVAR A REALIDADE DOS OBJETIVOS DA CULTURA RACIONAL?

Muito simples: por se tratar de um processo de desenvolvimento, não será apenas na leitura do primeiro volume do Livro que a pessoa poderá ter estas comprovações, embora elas tenham ocorrido com diversas pessoas. São elas, o aparecimento de luzes de diversos matizes, tamanho e forma; o contacto direto com seres extraterrenos, dialogando e sendo orientado em qualquer lugar. E o mais importante que é adquir paz interior.

É como começamos a aprender o que é a felicidade verdadeira. Chegou no mundo o que há muito estava anunciado pelos profetas, sábios, astrólogos e pela ciência.

Um conhecimento transcendental que ultrapassa todas as expectativas do saber humano e que desvenda os mistérios da natureza e do animal Racional de forma lógica, simples e clara. Não é um conhecimento extraído do saber deste mundo e sim, a verdade das verdades, dadas pelo RACIONAL SUPERIOR.

A CULTURA RACIONAL conduzirá a humanidade à RACIONALIZAÇÃO UNIVERSAL. E assim, com a leitura assidua deste conhecimento, todos sem o menor esforço, muito naturalmente, sem necessidade de frequentar lugar nenhum, serão orientados em tudo, recebendo as orientações precisas para o seu perfeito equilíbrio moral, físico e financeiro, dentro dos seus próprios lares ou onde estiverem. portanto, não há templo, sinagoga ou casa de pregações nem obrigações, pois é apenas a leitura desta grandiosa obra UNIVERSO EM DESENCANTO, que dá aquela proteção que ninguém até hoje conhecia.

NA CULTURA RACIONAL NÃO HÁ MILAGRES.

Todas as doenças existentes no mundo são provocadas pela alteração do campo biomagnético. o mundo é um conjunto de eletromagnetismo e consequentemente nós também somos formados de eletromagnetismo. A alteração deste campo de energia é que provoca em nós todas as doenças, como o câncer, o enfarte, a osteomielite, e todo e qualquer tipo de moléstia. O excesso de magnetismo mata, o excesso de eletricidade mata do mesmo jeito. E nós estamos sujeitos aos efeitos destes dois fluidos monstros: o elétrico e o magnético.

Na CULTURA RACIONAL não há milagres, tudo acontece naturalmente, as soluções são consequências do perfeito equilíbrio que a pessoa adquire através da leitura das mensagens do RACIONAL SUPERIOR. À proporção que a pessoa vai lendo, ela passa a ficar ligada ao seu Mundo de Origem, o MUNDO RACIONAL, de onde receberá todas as orientações precisas ao seu bom viver. Com o desenvolvimento adquirido através da leitura, a pessoa começa a se desligar deste conjunto eletromagnético, que é o mundo em que vivemos, para ficar ligado ao seu verdadeiro natural, o mundo de sua verdadeira origem, o MUNDO RACIONAL. Substituindo o seu eletromagnetismo pela ENERGIA RACIONAL, atingindo a condição de IMUNIZADO RACIONALMENTE e ao morrer não nascerá mais aqui neste mundo e sim, no seu verdadeiro mundo, o MUNDO RACIONAL.

Pedido dos livros universo em desencanto:

BELFOR ROCHO
CAIXA POSTAL 78019
CEP: 26131970 RJ
FONE: (21) 3759-9000
pedido_de_livros@culturaracional.com.br
ou www.culturaracional.com.br mais
www.universoemdesencanto.com.br

Esta á a marcha da redenção anunciada no Apocalipse de São João.
Dizendo ele que, com o tempo, viria à Terra um conhecimento que seria a marcha da Redenção Universal.

Quadra 05 / Casa 19 - Conj. São Pedro
86 3085-5131 - Luís

NEGÓCIOS

OFICINA/SERVIÇOS

VEÍCULOS

FORD

FORD KA - Vende-se Forda KA 2020/2021., completo, na garantia.Aceita troca. Tr.: 86 99826-1223

MOTOS

VENDO Moto Factor 150,, cor vermelha, ano 2023, com dois anos de garantia pela Yamaha. 9000 quilômetros rodados, com rastreador. Super nova! Valor 14.000 reais. Obs: Não aceito trocas! Falar com NIELSEN 981926140 [75873]

OPORTUNIDADES

DESPACHANTE - Legalizamos escrituras e transferencia de imóveis urbanos e rurais. Fale com Herivan 86 99483-3517/ 3223-4491. Rua Des. Mota, 695 Monte Castelo, Teresina-Pi.

VENDE-SE - Porta de ferro, chapa dupla, duas folhas 2,43x2,50mts valor R$ 1.800,00. Outra porta de ferro chapa dupla com divisória de vidro 0,82x2,10mts Valor R$ 600,00 Ver portas Rua Des. Mota, 695/ Monte Castelo. Fones 86 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517

VENDO 04 pneus usados, em bom estado 265-70 aro 16 Vilux-Toyota, valor total R$ 1.000,00 ou R$ 250,00 a unidade. Ver pneus na Rua Des. Mota, 695/ Sul, Tr.: 99543-4670/ 99483-3517/ 99946-0266

VENDO Pontalete de ferro com armação já pronta, 5mts, valor R$ 250,00 Tr.: 3223-4491/ 99946-0266/ 99543-4670/ 99483-3517

VENDO - Split AGRATTO de 10mil BTS na caixa. Tr.: 86 99826-1223 [211845]

REVISÃO PREVENTINA

alinhamento, balanceamento do seu carro. Av. Miguel Rosa, 6630/ Pio XII. Teresina-Pi fone: 86 99479-1362/ 99924-0945

MICROCEL - Assistencia técnica especializada em peças e acessórios, tablets e smartphones touch, baterias display frontal em geral. Tr.: 86 99431-0112/ 98831-8540

Barras-Pi

BAR E DEPÓSITO DO ROBERTIN - Quer tomar cerveja gelada? É só pedir, atende em todas as zona. Tr.: 86 99925-8698. [75072]

VENDO - Tábua de cedro, valor do metro R$ 120,00 (cento e vnte reais). Tratar 86 99926-0900

TORNEARIA AUTO RODAS - Temos serviços em geral de torno, solda de aluminio, desempeno e restauração de rodas, fica na Av. Nações Unidas, 1340/ Vermelha. Falar com Wellington, fone 86 3218-2217/ 98825-1673 [74614]

CASA DO CARTUCHO - Precisou de suprimentos para sua impressora? Temos a solução. R. Tersandro Paz, 2162 - Centro Sul Fone: 86 3221-8618

NAZILDA BUFFET - Pratos finos, festas de aniversário, casamentos, coqueteis, etc. Quadra 215 Casa 03, Dirceu II \Fone: 86 99917-0781 [74196]

PANIFICADORA NOVA VIDA - Servimos o melhor caldo da zona norte. Rua Canindé, 437, Vila Padre Eduardo, bairro São Joaquim em Teresina-Pi.

TORNEARIA AUTO RODÃO - Serviço de porta, solda de aluminio, desempeno e resaturação de rodas em geral. Av. Nações Unidas, 1340/ Vermelha fone: 86 3218-2217/ 98825-1673

TAPEÇARIA WILSON - Tapetes para caminhões, reforma de poltronas automobilisticas. Av. Armando Cajubá, 3630/ bairro Santa Luzia, Parnaíba-Pi Fone 86 99462-3545/99986-2228

TECNOCAR - Serviços de painel automotivo: conserto marcador de combustível, velocímetro e temperatura e reprogamação de painel digital. Av. Barão de Gurgueia, 1582/ Vermelha Fone.: 86 99936-5495 [73722]

MNGÁS- Gases medicinais e industriais. Rua Delbão Rprigues, 277/ bairro Ceará, Parnaíba-Pi, Fone 86 99412-0720 whatsapp [73823]

MOLDAR - Ind. de premoldados polidos, venda de pisos e revestimentos. Projetos arquitetonicos, orçamentos e vistoria. Av. Wilton Barjonas Lobão, 488/ Campo Velho, Floriano-Piaui, Fone 89 99981-8000/ 99448-0001 whatsapp

DROGARIA SAÚDE - Cuidando de você com economia. Rua da Assembléia de Deus, 135 Quadra A Casa 11 bairro Santinho fone: 86 99446-6033 [73512]

AÇO PIAUIENSE - Vende ferro para porta, portões, grades, construção civil, zinco, solda, disco e etc. Tr.: 86 3218-2025/ 99999-6059 [73153]

CLÍNICA ODONTOLÓGICA JOSÉRI BAMAR-extração, cirurgia, coroa, harmonização, restauração, reabilitação, ortodontia, limpeza, prótese e protocolo sobre implantes. Emergência aos sábados até 16h30 e domingos até 11h30. Rua Castelo do Piauí, 2918/ Memorare. Whatsapp 86 98861-1524 [73402]

MOLDAR - Indústria de pré-moldados polidos em geral. Av. Wilton Barjonas Lobão, 488 C. Velho / Floriano-Pi fone: 89 3522-3251/ 99981-8000/ 99448-0001

CASA DA RAÇÃO: Av. João Luiz Ferreira, 118/ Floriano fone: 89 99976-1401/ 99420-9228/ 3521-1141

RADIADORES AUTO SERVIÇO P GERSON- Radiadores novos e acessórios, serviços de solda em todo tipo de radiador, condensador de ar, intercooler. Av. Barão de Gurgueira, 3651/ Tabuleta. Teresina-Pi. 86 3218-5434/ 99451-0477/ 98887-7091 [73699]

LUZ E SILVA- Refrigeração- CONSUL- BRASTEMP- ELETROLUX - Tratar – 86- 3212-9726 e 86-99565-9082.

JEAN ABREU- BARBER SHOP- corte seu cabelo jogando X-BOX E PLAYTATION, unissex MASCULINO E FEMENINO, Rua : Governador Joca Pires , 1365, Fatima . tratar 86-99460-1318

SANDERSON CHAVEIRO - cópias, confecção de chaves, abertura de portas e cadeados- É SÓ CHAMAR (86) 9. 8891-5487

EMPREGOS

OPORTUNIDADES

FABRICA CONTRATA VENDEDORES COM EXPERIÊNCIA EM VENDAS EXTERNAS PARA TRABALHAR. BENEFÍCIOS: SALÁRIO FIXO, COMISSÕES, VALE TRANSPORTE, INCENTIVOS ETC. ENVIAR CURRICULUM COM FOTO PARA: 86 994941200 (atenção apenas enviar currículos) ou por email nipponplus.the@gmail.com

PRECISA-SE de empregada doméstica que durma no emprego. Paga-se bem. 86 99826-1223

OFEREÇO SERVIÇO de Diarista e cozinheira, falar com Sônia 86 99470-3001

OFEREÇO meus serviços de MOTORISTA classe AD com experiencia, Herivan 86 99483-3517

NOVO ENDEREÇO

A nossa marca tem credibilidade
Aluguel e Venda.

Darcy Araújo imóveis

37 anos

Aluguel

RESIDENCIAL / APARTAMENTOS

APTOS ZONA LESTE

Ed. Savassi, Rua Miosótis, Jóquei Clube, 01 suite, 02 quartos, sala, cozinha americana, banheiro social e garagem(01 vg).
Ed. Milano, Rua Motorista Chicão, Ininga, 01 suite, 01 quarto, sala, varanda, cozinha, banheiro social e garagem(01 vg).
Condominio Portugal Park I, Bl Bragança , c/ 02 quartos, 01 suite, sala, banheiro social, cozinha, área de serviço, garagem(01 vg). ±60m²
Ed. Park Rio Sol, Rua José Torquato Viana, M. do Sol, c/ 01 quarto, 01 suite, sala, cozinha/ área de serviço, banheiro social.
Ed. Avalon Residence, Rua Dom Bosco, Samapi, c/ 02 qtos. 01 suite, banheiro social, sala, varanda, cozinha(c/arms), área serviço, garagem(2vgs) ± 70m² . Área comum: 02 elevadores, piscina(c/apoio), churrasqueira.
Cond. Morada dos Orixas, Av. Jóquei Clube, São Cristóvão, c/ 02 qtos, 01 suite, sala, banheiro social, cozinha, área serviço ±90m²
Ed. Village Jockey, Rua Valdemar Martins, c/03 quartos, sala c/ varanda/ banheiro social, cozinha, área serviço. Próximo a nova Maternidade.

APTOS ZONA SUL

Condominio Ouro Branco, Avenida Odilon Araújo, 600, Piçarra, c/ 01 suite , 02 qts., hall de entrada, circulação, sala com varanda, cozinha conjugada com área serviço e garagem (01 vg). ±85,52m²
Ed. Leonardo da Vinci, Rua José Olimpio de Melo, Ilhotas, c/ 02 suites(c/ arms, 01 c/ varanda), 01 suite reversivel (arms. no banheiro), sala em L, varanda, cozinha(c/ arms.), área serviço, dep. empreg., garagem(03 vgs). área comum: mezanino, salão festa, piscina. ± 183m².
Condominio Rosa dos Ventos, Av. Abdias Neves, 1850, bairro Cristo Rei, c/ 01 suite (c/ arm.) 02 qtos., sala, banheiro social, cozinha (c/ arm.), área serviço, área de lazer com piscina, garagem(02 vgs).

APTOS ZONA NORTE

Ed. Maria Clara, Rua Franco da Rocha, b. Cabral, c/ 01 qto. 01 suite, sala, banheiro social, cozinha, garagem(01 vg)

RESIDENCIAL / CASAS

CASAS ZONA LESTE

Rua Antonio Ubiratan de Carvalho,c/ 02 qtos., sala c/ varanda, garagem, 02 banheiros, lavabo, cozinha, dep. empregada, **andar superior** c/ 02 suites e 01 quarto.
Rua Lucilio Albuquerque, M. Sol, c/ 02 qtos. 01 suite (c/ arms), sala, banheiro social, copa, cozinha, dep. empreg., garagem e quintal.
Rua Cel. Belisário da Cunha, São João, c/ 01quarto, 01 suite, sala, cozinha, banheiro social, terraço, garagem e quintal.

CASAS ZONA SUL

Av. Valter Alencar, Macaúba, 03 qtos, sala, copa, cozinha, banheiro social, área serviço e garagem.
Rua 24 de Janeiro, Vermelha c/ 03 suites, 02 salas, terraço, cozinha, DCE, banheiro social, cerca elétrica e garagem.
Rua Wladimir do Rego Abreu, c/ 03 qtos., sala, cozinha, banheiro social, garagem e quintal.

CASAS ZONA NORTE

Rua Alagoas, Aeroporto, c/ 01 suite, 02 qtos, sala, terraço, cozinha, área de serviço, banheiro social e quintal e garagem (01 vg).

COMERCIAL / SALAS

SALAS ZONA LESTE

Ed. José Nabuco de Melo, Av. Homero C. Branco, esquina c/ Rua Juiz João Almeida, Horto, c/ banheiros. Salas c/ 15,77m² e 24m² banheiros nos hall. Somente para área de saúde.

SALAS CENTRO

Ed. Dona Jovem, Rua Elizeu Martins, salas com banheiro e divisórias ± 50m²
Ed. Palácio do Comércio, Rua Sen. Teodoro Pacheco, salas e lojas térrea c/ banheiro, ± 30m²
Ed. Otávio Miranda, Rua Rui Barbosa, sala c/ banheiro. ± 35m²
Ed. Lundgren, Rua Álvaro Mendes, sala c/ banheiro e divisória ± 45m²
Rua Eliseu Martins, andar superior c/ 03 salas e banheiro.

SALAS ZONA SUL

Ed. Juvencio, Rua Paissandu, sala térrea, sendo 03 salas e 02 banheiros.
Ed. Valença, Rua 24 de janeiro, , sala c/ divisória e banheiro.

SALAS ZONA NORTE

Ed. Paris, Rua Areolino de Abreu, lojas com 02 banheiro ±30m².
Rua Lisandro Nogueira, Centro sala 01 e 02/ c banheiro, água e luz individualizada, ao lado do Cond. Suzana Center.

COMERCIAL / CASAS

CASAS ZONA LESTE

Rua: Honório Parentes, Jóquei Clube, c/06 salas,03 banheiros, dep. externa com banheiro, garagem para 03 carros. 147m²

CASAS ZONA SUL

Rua Monsenhor Gil, Ilhotas, c/ 02 qtos, 01 suite, sala, copa, banheiro social, cozinha, garagem, quintal.
Rua Heitor Castelo Branco, Ilhotas, c/ 03 qtos., 02 salas, 02 depósitos, 03 banheiros e cozinha.

CASAS ZONA NORTE

R. 24 de Janeiro, Centro, **térreo**: 3 salas e 1 copa e 2 banheiros, **andar superior**: 3 salas e 2 banheiros.
Rua Coelho dea Resende, Centro, c/ 13 dependências e 05 banheiros.

CASAS ZONA CENTRO

Rua 24 de janeiro, Centro, c/ 02 salas, copa, 02 banheiros, garagem.
Rua 07 de Setembro, Centro, c/ 05 salas, e 02 banheiros.
Rua São Pedro, Centro, 03 qts., sala, cozinha, banheiro e quintal.
Rua Álvaro Mendes, Centro, c/ 04 dependências e banheiros.
Rua Gabriel Ferreira, c/ 02 qtos, 01 suite, sala, copa, cozinha área de serviço e garagem.
Rua São Pedro, Centro, c/ varias dependência, piscina c/ apoio e garagem. Ideal para clinica.

COMERCIAL / PONTOS

PONTOS ZONA LESTE

Av. João XXIII, São Cristóvão, c/ salão, 02 escritórios, copa, banheiros.

PONTOS CENTRO

Prédio Rua Paissandu,, tendo no térreo 11 salas, 06 banheiros e 01 copa e andar superior c/ 06 salas e 05 banheiros e 03 depósitos no quintal c/ banheiro.
Rua Lisandro Nogueira, c/ várias dependências.
Rua 07 de Setembro, ponto c/ banheiro ± 35m²
Rua Eliseu Martins, C/ 11 salas c/ 03 banheiros.

PONTOS ZONA SUL

Av. Miguel Rosa, Macaúba, ponto c/ banheiro ± 100m².
Rua Tersandro Paz, pontos c/banheiro. ± 35m².
Rua: Desembargador Pires de Castro, ponto c/ 02 compartimentos, 01 banheiro.
Av. José dos Santos e Silva, ponto c/ banheiro. ± 40m², esquina c/ Rua 7 setembro
Rua 13 de Maio, Centro, ponto c/ escritório e banheiro. ± 4mx10m, próx. Diocesano
Rua Rui Barbosa, ponto c/ banheiro.
Av. Miguel Rosa, Macaúba, ponto c/ banheiro, próx. antiga AFAL ± 55m²
Av. Barão de Gurgueia, 03 pontos c banheiro ± 7,50mx4,00m e 02 banheiros.
Próx. Alemão Veículos.
Rua Barroso, ponto c/ escritório e 02 banheiros ± 5mX19m.
Próx. Av. José dos Santos e Silva
Rua David Caldas, Centro, ponto c/banheiro e porta de blindex 16mx6,50m
Esquina c/ Av. Joaquim Ribeiro
Ed. São Luiz, Rua 07 de Setembro, ponto c/ banheiro. ± 50m²
Em frente ao IAPEP

PONTOS ZONA NORTE

Rua João Cabral, Centro, ponto c/ banheiro. ±50m² próx. Mercado Central

TERRENOS

ZONA LESTE

Rua Honório Parentes, Jóquei, terreno murado medindo 10mx43m².

CRECI 1/PJ-PI

PROGRAMAÇÃO

CANAL 9.1

QUINTA-FEIRA

Horário	Programa
05h00	VOU TE CONTAR
06h00	LEITURA DINÂMICA
06h45	HORA DE AÇÃO
07:00	COMANDO GERAL
08:15	BOM DIA NEWS
10h25	VOU TE CONTAR
11h50	ROTA DO DIA
13h15	O DIA NEWS
15h00	A TARDE É SUA
17h00	TV FAMA
18h00	HORA DE AÇÃO
19h15	REDETV! NEWS
20h30	JOÃO KLEBER SHOW
21h30	TV FAMA
22h30	SENSACIONAL
23h45	É NOTICIA
00h00	
00h30	LEITURA DINAMICA
01h30	ULTRA SHOW
03h00	REDETV! NEWS
04h00	MANHÃ DO RONNIE

CANAL 9.2

Dia	Horário	Programa
SEGUNDA A QUINTA	06:00 08:15	COMANDO GERAL
	08:20 11:00	NOSSA MANHÃ
	11:00 12:00	TOCA TUDO
	12:00 13:00	CLÁSSICOS DA FM O DIA
	12:45 15:00	TAMO JUNTO
	15:00 19:00	NO CLIMA
	19:00 20:00	FORRÓ DAS ANTIGAS
	20:00 21:00	AS MAIS MAIS.
	21:00 22:00	A VOZ DO BRASIL
	22:00 04:00	EXPRESSO FM O DIA
	04:00 06:00	OLHA A HORA
SEXTA	22:00 02:00	NA BALADA
	02:00 07:00	EXPRESSO FM O DIA
SÁBADO	07:00 09:00	SABADAÇO
	09:00 13:00	QUITANDA MUSICAL
	13:00 15:00	100% FORRÓ DAS ANTIGAS
	15:00 02:00	FIM DE SEMANA
	02:00 06:00	EXPRESSO FM O DIA.

NOVELAS

RENASCER

Buba experimenta o vestido de noiva que foi usado pela avó, trazido especialmente pela mãe. A peça fica perfeita e a psicóloga se emociona. Humberto e Buba conversam na véspera do casamento e ele confessa que não quer levar a filha até o altar porque sente vergonha de si próprio. Humberto pede perdão a Buba. José Inocêncio e os filhos deixam claro que não aprovam a presença de Egídio e Eliana no casamento de Augusto e Buba. Augusto se recusa a aceitar o presente de Egídio, que chega à cerimônia trazendo um cavalo de presente para o médico. Marçal ameaça atirar contra Tião e os trabalhadores, caso o grupo não deixe as terras de Egídio. Pitoco consegue convencer Tião a se retirar da roça, depois que Marçal os rende. Tião decide acampar nas roças de Egídio. Buba e José Augusto se casam.

FAMÍLIA É TUDO

Otto garante a Léo que ele desejará proteger a pessoa que quer atentar contra Vênus. Furtado mente para Frida/Catarina. Paulina pede perdão a Tom. O perito explica seu laudo para Luca. Electra acredita que Jéssica pagou Norma para incriminá-la. Maya reclama do comportamento de Jéssica na frente de Wilson e Luca. Memo decide cobrar de Lupita a suposta dívida de seu avô. Elisa organiza um evento na rua de Lupita para exibir o comercial que elas fizeram. Furtado procura Mila. Léo faz um comentário sobre a noite em que Vênus foi atacada, e ela o questiona. Luca vai com Wilson e o perito falar com Electra.

A INFÂNCIA DE ROMEU E JULIETA

Telma declara a Vitor que ele está mais maduro. No hospital, os amigos de Romeu e Julieta distraem os Campos e Monteiro e colocam Romeu e Julieta no mesmo quarto, entrelaçando as mãos deles. Fausto é capturado pela polícia. Dimitri, Ellen, Ian e Nath pedem para Fausto, que está na viatura, que se arrependa e perdoe. No Mundo da Imaginam, Romeu e Julieta se separam. Julieta acorda do coma. Vera fica feliz por Julieta e Mariana apoia Vera, que ainda está com o filho desacordado.

NO RANCHO FUNDO

Deodora convida Artur para almoçar com ela e Ariosto. Marcelo Gouveia segue manipulando Aldenor, para se aproximar do rapaz. Blandina diz a Zé Beltino que deseja conhecer suas poesias. Margaridinha afirma a Zefa Leonel que deseja seguir sozinha com sua vida. Zefa Leonel comenta com Seu Tico Leonel que teme que Margaridinha saiba a verdade sobre sua origem. Nastácio e Guilherme disputam Caridade. Artur se surpreende com o nível de intimidade entre Deodora e Ariosto, que pede segredo ao filho. Vespertino admira Tia Salete. Blandina pressiona Zé Beltino, quando Castorina e Dracena chegam.

SE LIGUE

>>> ALERTA DE FILHO!

Reprodução/ Instagram

MAIS UM? Neymar aguarda teste de DNA para saber se é pai de menina de 10 anos

O jogador Neymar, que já é pai de Davi Lucca, Mavie e Helena, pode ser pai de uma quarta filha. A notícia da suposta paternidade veio à tona após a modelo húngara Gabriella Gáspar afirmar que sua filha, Jázmin Zoé, de 10 anos, é fruto de um relacionamento com o jogador do Al-Hilal. Ela teria entrado na justiça para comprovar a paternidade da garota.

De acordo com o programa Balanço Geral, Neymar já passou pela coleta de material genético em uma clínica no Brasil, escolhida pela justiça.

A modelo alega ter conhecido o craque em 2013, quando ele representou a Seleção Brasileira em um jogo amistoso contra Santa Cruz de la Sierra, na Bolívia. Ela ainda afirmou que foi convidada pelo jogador para assistir à partida.

Segundo a modelo, ela tentou por anos entrar em contato com a assessoria e os pais do jogador, mas não obteve sucesso. Por isso, acionou a justiça em um processo contra Neymar. Caso o exame de DNA dê positivo, ele terá que pagar uma pensão mensal de 30 mil euros (aproximadamente R$ 178 mil), além de uma pensão retroativa relativa aos dez anos da menina. No mês de junho, a modelo entrou com um recurso por falsidade ideológica contra o camisa 10 do clube saudita e ainda pediu a apreensão do seu passaporte. (Rede TV)

>>> CRUZADA

PALAVRAS CRUZADAS DIRETAS

www.coquetel.com.br © Revistas COQUETEL

Setor de objetos sumidos no aeroporto; País do centro-norte da África sem litoral; Cidade da região alemã da Saxônia; Procedimento como a lipoescultura; Sistema de votação adotado nos EUA; Escola de Belas-Artes (sigla); Seres da mitologia grega; Sentido do toque; Item da política de humanização do SUS; (?) cuff, modelo de brinco (ing.); "Conversa com (?)", talk show da Globo; Uso industrial do ácido cítrico; A terceira consoante; Fruto de geleias; Nevoeiro londrino; Destruidor (p. ext.); Amapá (sigla); Canal da Globosat; Roberto Ribeiro, sambista fluminense; A primeira emissora de TV do Brasil; Pedro (?): proclamou a Independência; Doutrina religiosa de Allan Kardec; 90 (?), medida do ângulo reto (Geom.); Carteado semelhante ao buraco; Órgão dos ruralistas brasileiros (sigla); O menor tamanho de roupa para adultos; "(?) ano-novo", saudação de dezembro; Dotar de fibras sensitivas e motoras (Anat.); Culinária (abrev.); Celine (?), cantora; Capacidade reprodutiva; (?) Cristo, religioso; Emite som em sinal de ameaça; Expressão séria; Dan Stulbach, ator paulistano; Flui (o trânsito); Forma da régua de desenho técnico; Fator de risco na infecção da covid-19; (?) Diesel, ator de "Velozes e Furiosos"; A classe no topo da pirâmide social; Emoção que leva a atos de agressão; Oficina de reparo de pneus de carros; Entidade privada de serviços públicos; Mar de (?), lago Remo, em inglês

BANCO 3/bis — ear — oat. 4/roaz. 7/inerear — leipzig. 36

Solução

TOR QUATO

PARA O SAMBISTA ROBERT GLEYDSON, QUALQUER AÇÃO PRÓ-CARNAVAL SERÁ SEMPRE BEM ACEITA

Fotos: Arquivo Pessoal

Carnaval de Teresina

Carta para salvaguardar essa festa popular será lançada hoje

[A mensagem é dirigida aos políticos, no sentido de que trabalhem pela preservação do carnaval de Teresina]

Marco Antônio Vilarinho
Repórter

Será lançada, nesta quinta-feira (8), Carta pela Salvaguarda do Carnaval de Teresna, na sede do Conselho Estadual de Cultura, localizado na zona sul da capital. Segundo os organizadores, o Movimento The Carnaval expressa suas preocupações com a constante descaracterização do carnaval da cidade de Teresina. A preservação dessa festa popular, que é um importante patrimônio cultural imaterial, deve ser protegida e transmitida às gerações futuras, junto com as representações carnavalescas (Blocos e Escolas de samba), grupos de samba de raiz, frevo e o corso do Zé Pereira.

Para agentes do movimento, o carnaval contribui para o fortalecimento da economia, criando oportunidades de emprego e renda para músicos, artistas, vendedores ambulantes e impulsionando uma ampla variedade de serviços, como bares, restaurantes, hotéis, transporte e comércio, o que fortalece a economia criativa e a cultura popular.

"Já são 8 anos sem escolas de samba em Teresina. Hoje existem apenas duas agremiações se movimentando para recriar as escolas de samba. Uma é a Brasa Samba, escola tradicional fundada em 1969 e elegeu recentemente a diretora e a outra são remanescentes da Ziriguidum que fundaram o Grêmio Recreativo Escola de Samba caprichosos do Pirajá, no qual o carnavalesco Pereira Falazar é um dos coordenadores. Essas duas agremiações estão realizando atividades e ensaios de bateria desde o ano passado. A caprichosos do Pirajá tem uma parceira com o tradicional bloco do Etim no Mocambinho e a Brasa Samba com o Bloco do Paçoca no Saci", ressalta Messias Júnior, sociólogo, produtor cultural, presidente da Associação Carnavalesca Bloco do Paçoca e incentivador do carnaval de Teresina.

Messias Júnior lembra que no próximo sábado, 10, acontecerá o III Circuito The Carnaval com a presença do Enzo Belmonte do Rio de Janeiro, último afilhado de Beth Carvalho e da escola de samba mangueira do amanhã. O evento terá apresentação das baterias das agremiações Brasa Samba e Caprichosos do Pirajá, do grupo Samba no coreto, a partir das 17h, no Sintufpi.

"O lançamento dessa carta aos candidatos a prefeitura e o III Circuito The Carnaval fazem parte dessa luta que se iniciou em agosto de 2022 e o Mestre Manoel Messias e Francisco Magalhães - já falecidos - eram integrantes, inclusive esse movimento defende a lei com o nome Manuel Messias do Espírito Santo, carnavalesco do Sambão", conclui Messias Júnior. Para Robert Glaydson, do Bloco Piauí Samba, todo movimento em prol da revitalização do carnaval de Teresina é louvável: "Temos condição de segurar o público em nosso carnaval, só é preciso boa vontade", assinala.

MESSIAS JÚNIOR RESSALTA QUE A UNIÃO DE TODOS É DE FUNDAMENTAL IMPORTÂNCIA

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO LUÍS DO PIAUÍ - PI
AVISO DE LICITAÇÃO

Pregão Eletrônico nº 006/2024, Proc. Adm. n° 012/2024. Objeto: contratação de empresa para prestação de serviços de comunicação visual para atendimento das necessidades da prefeitura municipal e suas secretarias do município de São Luís do Piauí - PI. Adjudicação: menor preço Global. Fonte de Recurso: 500, 600, 575, 660. Valor: R$ 298.076,35. Data e horário de abertura: 26/08/2024 às 09:00h. Local: www.novobbmnetlicitacoes.com.br. Suporte legal: Artigo 28, inciso I, da Lei Federal 14.133/21.

São Luís do Piauí – PI, 06 de agosto de 2024
Francisco das Chagas Araújo
Agente de Contratação

PREFEITURA MUNICIPAL DE MASSAPÊ DO PIAUÍ – PI
AVISO DE LICITAÇÃO

O município de Massapê do Piauí – PI, através do Agente de Contratação, torna público, que realizará licitação, na modalidade PREGÃO ELETRÔNICO SRP n° 018/2024, com critério de julgamento MENOR PREÇO POR LOTE, em 23/08/2024, às 09h00min, tendo como objeto a Contratação de empresa para Prestação de Serviços de gerenciamento de Publicações nos Órgãos Oficiais (DOU e DOE) e Jornal. Valor estimado: R$ 157.939,00. Recurso: 500. Edital: https://novobbmnet.com.br/. Fundamentação: Lei n° 14.133/2021 e legislação aplicável. Informações: Tel.: 89-3473-0034 ou e-mail: massapecpl2015@gmail.com.

Massapê do Piauí – PI, 05 de agosto de 2024
Austriberto de Carvalho Veloso
Agente de Contratação

PREFEITURA MUNICIPAL DE MASSAPÊ DO PIAUÍ – PI
AVISO DE REPUBLICAÇÃO DE LICITAÇÃO

O MUNICÍPIO DE MASSAPÊ DO PIAUÍ – PI, através do Pregoeiro, torna público, que realizará licitação, na modalidade PREGÃO ELETRÔNICO n° 011- 2024 com critério de julgamento menor preço e adjudicação por item, tendo como objeto o fornecimento de refeições preparadas e acondicionadas. Data da sessão pública: 23/08/2024, horário: 11:00h. Local: Bolsa Brasileira de Mercadorias – https://novobbmnet.com.br/. Edital: O edital e demais informações poderão ser obtidos nos seguintes endereços eletrônicos: https://novobbmnet.com.br/ e https://sistemas.tce.pi.gov.br/licitacoesweb/mural/. Fonte de Recursos: 500.

Massapê do Piauí – PI, 07 de agosto de 2024
Austriberto de Carvalho Veloso
Pregoeiro

PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PIAUÍ
AGENTES DE CONTRATAÇÃO - FASE EXTERNA - AGEX
Pça Des. Edgard Nogueira s/n - Bairro Cabral - Centro Cívico - CEP 64000-830 Teresina - PI - www.tjpi.jus.br

Aviso de Licitação Nº 44/2024 - PJPI/TJPI/PRESIDENCIA/SECGER/SLC/AGEX

AVISO DE LICITAÇÃO
EDITAL DO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 37/2024
SEI Nº 24.0.000057130-6

O Tribunal de Justiça do Estado do Piauí (TJPI) torna público que realizará a presente licitação, na modalidade Pregão Eletrônico, mediante as condições estabelecidas neste Edital, conforme segue:
Edital de Licitação nº 37/2024 - PJPI/TJPI/SLC/AGIN
Numero do Pregão no COMPRAS.GOV: 90037/2024
Modalidade: Pregão Eletrônico - Sistema de Registro de Preços (SRP)
Critério de Julgamento: MAIOR DESCONTO SOBRE O V ALOR DA TARIFA
Sessão Pública: Dia 23/08/2024, às 09:00 horas (Horário de Brasília)
Endereço Eletrônico: https://www.gov.br/compras/pt-br
Objeto: Formação de Registro de Preços de **prestação de serviços de agenciamento de viagens, compreendendo os serviços de reserva, de emissão, de alteração, de marcação, de remarcação e de cancelamento de passagens aéreas nacionais e internacionais**, de acordo com as especificações, condições e quantidades, previstas neste instrumento convocatório e seus anexos.
Órgão Realizador: Tribunal de Justiça do Piauí (UASG: 926454)
Sítio: https://transparencia.tjpi.jus.br/licitacoes/licitacoes
Endereço: Superintendência de Licitações e Contratos, anexo do Palácio da Justiça, Avenida Padre Humberto Pietrogrande nº 3509, Bairro São Raimundo, em Teresina - Piauí, CEP: 64.075-066.
Horário de expediente: 08:00h às 17:00h (horário local)
Agente de Contratação: IGOR TIAGO DE LIMA - Portaria (Presidência) Nº 83/2023 - PJPI/TJPI/PRESIDENCIA/SECGER, de 12 de janeiro de 2023.
Equipe de Apoio: Dielson Monteiro Brandão Filho e Daniel Moura Lima
Telefone/Fax: (86) 3218-0881; (86) 98172-7539
E-mail: agentesdacontratacao@tjpi.jus.br
OBSERVAÇÃO: **Na hipótese de o interessado em participar da licitação tiver dificuldades de localizar o procedimento no Sistema Comprasnet, poderá seguir o procedimento abaixo, indicado pela equipe de atendimento SIASG: Passo a passo:** PORTAL DE COMPRAS DO GOVERNO FEDERAL > Serviços do fornecedor > **Dispensa/Licitação Eletrônica (Novo)** > Todas as Compras > Preencher: Modalidade, Unidade Compradora (926454 – no caso do TJPI) e Número da Compra > Clicar no botão PESQUISAR > Clicar no botão com três traços (Acompanhar COMPRA) > Clicar em Termo de aceitação. Declaro que cumpro e estou ciente de todas as declarações contidas no termo de aceitação > Clicar no botão Confirmar > Em ITENS clicar na seta ao final para que sejam exibidas mais informações e preencher os campos abertos para ao final clicar no botão SALVAR.
Documento assinado eletronicamente por **Igor Tiago de Lima, Agente de Contratação**, em 07/08/2024, às 12:51, conforme art. 1º , III, "b", da Lei 11.419/2006.
A autenticidade do documento pode ser conferida no site **http://sei.tjpi.jus.br/verificar.php** informando o código verificador **5794413** e o código CRC **889F1EF3**.

1ª Serventia Extrajudicial de Registros Públicos de Floriano – PI – CNS 07.937-6
Dra. Rafaella de Britto Freire Araújo Moreira Guedes
Registradora Interina

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO
USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL

A Oficiala Interina do Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição de Floriano, Estado do Piauí, CAROLINA PIZZIGATTI KLEIN, na forma da Lei, etc. Faz saber a tantos quantos a este **PRIMEIRO EDITAL** virem ou dele conhecimento tiverem, que foi Prenotado nesta Serventia Imobiliária sob o n.º 25.952 do Livro de Protocolo 1-K, em 16.11.2023 o requerimento pelo qual **QUEILA DA SILVA COSTA**, brasileira, autônoma, inscrita no RG n.º 2079812-SSP/PI e no CPF n.º 898.357.863-72, solteira, conforme certidão de nascimento matricula n.º 140772 01 55 1985 1 00021 439 0007542 15, expedida pela Serventia Extrajudicial do Ofício Único de Itaueira-PI, datada de 29.08.2023, convivente em união estável com **CELSIMAR DE JESUS FRANÇA**, brasileiro, solteiro, inscrito no RG n.º 97002099490-SSP/CE e no CPF n.º 661.547.743-20, residentes e domiciliados na rua Otília Rodrigues dos Santos, n.º 184, Bairro Nossa Senhora da Guia, desta cidade de Floriano/PI, solicitam, com fundamento no art. 216-A, da Lei nº 6.015/1973, Provimento n.º 65 do CNJ e outros diplomas legais, o reconhecimento do direito de propriedade, por meio do procedimento da **USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL**, em sua modalidade **EXTRAORDINÁRIA**, referente a 01 (um) terreno urbano, *SEM MATRÍCULA IMOBILIÁRIA*, situado na rua Fernando Marques, s/n, bairro Caixa D' Água, de Floriano/PI, com a área de 119,84m² (cento e dezenove metros e oitenta e quatro centímetros quadrados) e perímetro de 46,11m (quarenta e seis metros e onze centímetros), com a seguinte descrição: Inicia-se a descrição deste perímetro no ponto P-01, de coordenadas N 9.249.915,94m e E 718.807,01m; deste segue confrontando com a rua Fernando Marques, com azimute de 353º24'56" por uma distância de 8,50m (oito metros e cinquenta centímetros), até o ponto P02, de coordenadas N 9.249.924,38m e E 718.806,04m; deste segue confrontando com o imóvel de posse ocupado por Delma Maria de Sousa Rodrigues, com azimute de 91º16'46" por uma distância de 15,80m (quinze metros e oitenta centímetros), até o ponto P03, de coordenadas N 9.249.924,03 e E 178.821,84m; deste segue confrontando com o imóvel de posse ocupado por Vitor Gonçalves de Oliveira, com azimute de 184º00'25" por uma distância de 7,50m (sete metros e cinquenta centímetros), até o ponto P04, de coordenadas N 9.249.916,55 e E 718.821.31; deste segue confrontando com o imóvel matriculado sob n.º 553 de propriedade de Queila da Silva Costa, com azimute 267º33'32" por uma distância de 14,31m (quatorze metros e trinta e um centímetros), até o ponto P01, onde teve início essa descrição. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM. OS SOLICITANTES declaram que nunca tiveram qualquer tipo de contestação ou impugnação por parte de quem quer que seja, sendo a sua posse mansa, pacífica e contínua, sem oposição e ininterrupta somada a de seus antecessores durante mais de 10 (dez) anos, com *animus domini*. E para fazer chegar ao conhecimento de seus destinatários e ao público em geral, lavro o presente para ser afixado no lugar de costume desta Serventia e publicado por 02 (duas) vezes, em jornal local de grande circulação, fincando, assim, notificado eventual interessado para, querendo, apresentar impugnação escrita perante esta Oficial de Registro de Imóveis, na sede do Cartório ou por e-mail 1oficiofloriano@gmail.com, com as razões de sua discordância em 15 (quinze) dias úteis a contar da publicação deste, ciente de que, caso não contestado, presumir-se-ão aceitos como verdadeiros os fatos alegados pela requerente, sendo reconhecido o direito de propriedade, com o competente Registro, conforme determina a Lei. Floriano/PI, 07 de agosto de 2024.////
Emolumentos: Elaboração de petição, requerimentos e declarações (primeira folha): R$ 57,77 - FERMOJUPI: R$ 11,55 - FMMP/PI: R$ 4,62Arquivamento de documentos: R$ 11,91 - FERMOJUPI: R$ 2,38 - FMMP/PI: R$ 0,95 - Selo: R$ 0,26 - TOTAL: R$ 89,44 (PG: 2023.09.579/10).

Assinada digitalmente pela Auxiliar de Cartório III - Mayanne Lima Alvarenga.

Poder Judiciário
Estado do Piauí
Selo Digital de Fiscalização
NOTIFICAÇÃO EXTRAJUD NORMAL
AFU48537-61HQ
Confira os dados do ato em:
www.tjpi.jus.br/portalextra

o assinado no Assinador ONR. Para validar o documento e suas assinaturas acesse https://assinador.onr.org.br/validate/SV4GN-VQCKX-L89XR-J5TFW.

ESTADO DO PIAUÍ
PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO SANTOS
CNPJ: 06.553.713/0001/69
Praça Licínio Pereira, 24 = CEP: 64.645-000.
Francisco Santos – PI.

AVISO DE LICITAÇÃO
LICITAÇÃO COM COTA RESERVADA DE ATÉ 25% PARA MEI, ME E EPP.

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90036/2024.

Nº Processo 048/2024. OBJETO: Registro de Preço para eventuais contratações para aquisição de medicamento e material penso hospitalar, destinados à Secretaria Municipal de Saúde e Unidade Mista de Saúde São Francisco do município de Francisco Santos - PI, nas quantidades, condições e especificações contidas no Termo de Referência - Anexo II deste Edital.
DATA DA SESSÃO PÚBLICA: 22 de agosto de 2024.
HORÁRIO: 8h (oito horas) horário de Brasília.
LOCAL: Plataforma de Licitações Eletrônicas, Bolsa Nacional de Compras - BNC https://bnc.org.br/.
OBTENÇÃO DO EDITAL: O edital e demais informações poderão ser obtidos nos seguintes endereços eletrônicos: https://www.gov.br/pncp/pt-br, http://www.franciscosantos.pi.gov.br/index.php/transparencia/licitacoes, https://bnc.org.br/ e https://sistemas.tce.pi.gov.br/muralic/.
FONTES DE RECURSOS: 500, 501, 600 e 621.
VALOR PREVISTO: R$ 247.711,57 (duzentos e quarenta e sete mil, setecentos e onze reais e cinquenta e sete centavos).
ESPÉCIE: Licitação na modalidade Pregão, na forma Eletrônica, tipo menor preço valor por grupo.
INFORMAÇÕES: Maiores informações poderão ser obtidas na Prefeitura Municipal de Francisco Santos/PI/ Setor de Licitações, na Praça Licínio Pereira, nº 24, Bairro Centro, em Francisco Santos-PI, em dias úteis, no horário das 07h às 13h, ou pelo telefone (89) 98152-2611 e principalmente por meio do e-mail: licitacoes@franciscosantos.pi.gov.br.

Francisco Santos – PI, 07 de agosto de 2024.

gov.br Documento assinado digitalmente MANOEL EDILBERTO DA SILVA Data: 07/08/2024 13:12:38-0300 Verifique em https://validar.iti.gov.br

MANOEL EDILBERTO DA SILVA
Agente de Contratação do Município de Francisco Santos – PI.

ENDOSCOPIA é importante para detectar doenças no aparelho digestivo

[Esse exame é fundamental no diagnóstico de diversas patologias, como esofagite, refluxo, gastrite, dentre outras]

Dentre os exames de imagem executados pelas Clínicas de saúde, um dos que mais geram dúvidas é a endoscopia. Responsável por visualizar algumas estruturas do sistema gastrointestinal, o exame pode detectar algumas patologias do aparelho digestivo e ajudar no tratamento de várias dessas doenças.

Segundo o médico especialista em aparelho digestivo e coloproctologia (especialidade médica e cirúrgica que estuda as doenças do intestino grosso, do reto e do ânus), Juraci Negreiros, esse tipo de exame é essencial para quem deseja cuidar da saúde do organismo. O médico também explica como funciona o procedimento.

"O exame é feito através da introdução de um aparelho flexível, em que na sua extremidade existe uma câmera que permite a visualização do esôfago, do estômago e do duodeno. Ele é fundamental no diagnóstico de diversas patologias, como a esofagite, o refluxo, a gastrite, as úlceras, as varizes de esôfago e várias outras patologias, como câncer de esôfago e estômago", explicou o médico.

Ainda de acordo com o especialista, durante a realização do exame também podem ser realizadas outras intervenções que podem auxiliar no diagnóstico de patologias, bem como a realização de procedimentos terapêuticos.

"Além dessa importância diagnóstica, nós podemos fazer ainda procedimentos de biópsia e alguns procedimentos terapêuticos, como a ressecção de pólipos e a hemostasia de lesões. Se você apresenta sintomas como dor ou distensão abdominal, dificuldade de engolir alimentos, azia, agende sua consulta com um gastroenterologista e venha realizar sua endoscopia conosco", assinalou.

Divulgação

Preparativos do exame

Contraindicações da endoscopia

Em geral, a endoscopia é um exame seguro, mas alguns pacientes demandam maior atenção, como:

Aqueles que têm problemas neurológicos, respiratórios ou cardíacos graves.
Gestantes: nesse caso, o médico irá avaliar se os benefícios compensam os riscos, pois os sedativos podem interferir na formação do feto.
O exame não é recomendado para pacientes que apresentam as seguintes condições no momento atual:

- Choque;
- Infarto agudo do miocárdio;
- Peritonite;
- Perfuração aguda;
- Colite fulminante.

Pacientes que vão realizar a endoscopia devem seguir algumas recomendações antes da realização do procedimento:

- Jejum de 8 a 12 horas (inclusive de água)
- Consumir apenas alimentos leves no dia anterior
- Levar um acompanhante maior de 18 anos, devido à sedação.

>>> MUNICÍPIOS

Programa Primeira Infância no SUAS capacita técnicos para melhorar assistência social

A Secretaria da Assistência Social, Trabalho e Direitos Humanos (Sasc) deu início à capacitação do Programa Primeira Infância no Sistema Único de Assistência Social (SUAS) - Criança Feliz. A meta estabelecida é capacitar 300 técnicos de agosto a dezembro de 2024. A primeira fase da capacitação teve início no dia 05 de agosto e segue até o próximo dia 9.

O objetivo da capacitação é fornecer aos supervisores o conhecimento necessário para a execução eficiente do Programa Primeira Infância no SUAS/Criança Feliz. "É uma oportunidade muito boa para adquirirmos conhecimento e poder levar para o nosso município. São várias palestras com profissionais que esclarecem de forma didática como podemos melhorar o nosso trabalho," comentou Arliene Campelo, supervisora do programa Criança Feliz no município de São Miguel do Tapuio.

Nesta primeira etapa, 30 municípios estão sendo atendidos, com foco em gestores municipais e técnicos da Assistência Social, especialmente supervisores. Kivia Santana, do Município de São João do Arraial e supervisora do Criança Feliz, expressou sua satisfação com a qualidade do treinamento. "A capacitação está superando minhas expectativas. São grandes profissionais compartilhando seu conhecimento", destacou.

Os municípios atendidos nesta primeira turma incluem Alvorada do Gurguéia, Bela Vista, Piripiri, Canavieira, Luís Correia, Jatobá, Valença, Curralinhos, Nossa Senhora de Nazaré, Teresina, Jacobina, São Miguel do Tapuio, Parnaíba, Altos, Francinópolis, São João do Arraial, Lagoa do Barro, Cocal de Telha, Campo Maior, José de Freitas, Riacho Frio, Tamboril, Dom Expedito Lopes, Pau d'Arco, Beneditinos, Madeiro, Queimada Nova, Porto e Guadalupe.

A iniciativa busca fortalecer as capacidades locais na implementação de políticas públicas voltadas para a primeira infância, garantindo que os profissionais estejam bem preparados para oferecer um suporte de qualidade às famílias e crianças atendidas pelo programa.

Ccom

PROFISSIONAIS COM NOVOS CONHECIMENTOS E ATENDIMENTO MAIS ESPECIALIZADO

FOI NOTÍCIA

NA EDIÇÃO DE 2 DE JUNHO DE 1965, O DIA NOTICIAVA UMA COMPETIÇÃO DE CICLISMO NA PRAÇA RIO BRANCO, COM OS COMPETIDORES DANDO VOLTAS NESSE ESPAÇO.

Nova Prova de Ciclismo

Realizar-se-á em nossa capital, sábado, dia 5, nova maratona de ciclismo, apresentada pela equipe SOUSA FILHO, ex bi campeão.

O início da maratona será no Jóquei Clube às 23 horas. A partida contará com a presença da candidata a Miss Piauí, apresentada pelo Jóquei. Seguirá para a praça Rio Branco, onde concluirá mais um teste de ciclismo duração prevista é de 150 horas mas, possivelmente rodará 180 horas, batendo o record mundial, vencendo um paraguaio, atual campeão.

A CPD, dirigida pelo Dep. Alfredo Nunes, levará os resultados ao conhecimento da CBD.

O ciclista nos forneceu os elementos para esta notícia.